RUSSY INGENIEROS S.A.S. NIt. 901.109.885-1	***BALANCE GENERAL***	**CODIGO: GP-FOR-28** **VERSION 1** **FECHA APROBACION: 29/05/2020**

CONTRATO No.:	494-2022			
OBJETO DEL PROYECTO:	REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTEREALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE			
CONTRATISTA:	WRUSSY INGENIEROS SAS			
VALOR DEL CONTRATO CON ADICIÓN	$ 605.206.115,00		**SALDO A EJECUTAR:**	$ 424.736.543,07
PLAZO:	6 MESES			
FECHA DE INICIO:	16 DE ENERO DE 2023		**FECHA:**	17/02/2023
FECHA DE FINALIZACIÓN:	16 DE JULIO DE 2023		**AVANCE:**	8%

No.	LINEA BASE	FRENTE	LINEA BASE	PROYECTADO	EJECUTADO	PENDIENTE POR EJECUTAR	% AVANCE
1	1	Mantenimiento baños	$ 151.989.085,1515	$ 151.989.085,1515	$ 21.369.323,6120	$ 130.619.761,5395	14,06%
2	1	Limpieza y mantenimiento dedomos	$ -	$ -	$ -	$ -	#¡DIV/0!
3	7.3 LB	Sistema de evacuación aguas lluvias	$ -	$ -	$ -	$ -	#¡DIV/0!
4	1	Mantenimiento cubiertas	$ 39.894.069,1240	$ 39.894.069,1240	$ -	$ 39.894.069,1240	0,00%
5	1	Cuarto azul	$ 21.134.648,1006	$ 21.134.648,1006	$ -	$ 21.134.648,1006	0,00%
6	1	Pinturas punto fijo	$ 17.580.818,1824	$ 17.580.818,1824	$ 5.529.676,1520	$ 12.051.142,0304	31,45%
7	1	Mantenimiento oficina jefe	$ 5.435.002,5548	$ 5.435.002,5548	$ -	$ 5.435.002,5548	0,00%
8	1	Archivo	$ 93.366.032,0775	$ 93.366.032,0775	$ -	$ 93.366.032,0775	0,00%
9	1	Sotano	$ 44.615.005,2530	$ 44.615.005,2530	$ 2.587.371,4617	$ 42.027.633,7913	5,80%
10	1	Mantenimiento equipos de bombeo	$ 4.191.478,8370	$ 4.191.478,8370	$ -	$ 4.191.478,8370	0,00%
11	1	Cafeterías	$ 8.486.636,0670	$ 8.486.636,0670	$ -	$ 8.486.636,0670	0,00%
12	1	Iluminación	$ 74.789.150,4815	$ 74.789.150,4815	$ 7.259.011,5325	$ 67.530.138,9490	9,71%
13	1	la bodega	$ 7.945.828,4360	$ 7.945.828,4360			
14	1	casa garces navas	$ 11.900.507,1640	$ 11.900.507,1640			
VALOR TOTAL DE INTERVENCIONES			***$ 481.328.261,43***	***$ 481.328.261,43***	***$ 36.745.382,76***	***$ 424.736.543,07***	***7,63%***

RUSSY INGENIEROS S.A.S. NIT. 901.109.885-1	***LINEA BASE***	CODIGO GP-FOR-23 VERSIÓN: 1 FECHA APROBACION: 29/05/2020
	494-2022	
OBJETO DEL PROYECTO	REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTEREALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE	
COMSECO No.	5	**FECHA** 16 de febrero de 2023

MANTENIMIENTO BAÑOS		**COSTO DIRECTO**		**VALOR TOTAL**		**CUMPLE**					
		$ 115.186.877,72		$ 151.989.085,15		$ 151.989.085,15		$ 21.369.323,61			
						PROYECTADO		**EJECUTADO**		**MAYORES Y MENORES**	
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO OFERTADO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
	BAÑOS PRIMER PISO HOMBRES										
1	**MANTENIMIENTO PERIODICO**										
1.1	INSTALACIONES HIDRAULICAS										
1.1.1	LIMPIEZA Y DESINFECCION TANQUE (2 VECES) INLCUYE TOMA DE MUESTRAS FISICO QUIMICAS Y BACTERIOLOGICAS EN CADA LIMPIEZA (MEDIDAS 6X3X3m)	UND		$ 3.453.197,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.2	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO, REPARACIÓN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO CAJAS DE INSPECCION	UND		$ 621.876,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.3	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO Y REPARACIÓN PUNTOS SANITARIOS, INLCUYE SONDEO, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO A BOTADERO	UND	9,00	$ 572.648,00	$ 5.153.832,00	9,00	$ 5.153.832,00		$ -	0,00	$ -
1.1.4	REVISIÓN Y REPARACIÓN DE GRIFERIAS LAVAMANOS, SANITARIOS, ORINALES, LAVAPLATOS. INCLUYE REPOSICIÓN ACCESORIOS Y/O EMPAQUETADURAS.	UND		$ 405.837,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.5	REVISION Y REPARACIÓN DE ESCAPES Y/O FILTRACIONES DE AGUA EN PUNTOS HIDRAULICOS, APARATOS SANITARIOS Y LAVAPLATOS. INCLUYE REPOSICIÓN ACCESORIOS Y/O EMPAQUETADURAS.	UND		$ 293.992,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.6	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	ML		$ 90.346,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.7	TUBERIA BOMBA	ML		$ 199.163,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2	ILUMINACION										
1.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 48W 6000	UND		$ 157.181,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBILLO AHORRADOR EN ESPIRAL DE 27 W	UND		$ 35.760,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED CIRCULAR DE 24W TIPO SOBREPONER Y/O INCRUSTAR	UND	4,00	$ 54.901,00	$ 219.604,00	4,00	$ 219.604,00		$ -	0,00	$ -
1.3	EQUIPOS										
1.3.1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE MOTO GENERADOR MARCA PERKINS, INCLUYE PRUEBAS DE AUTONOMIA, TRANSFERENCIA, ESTADO DE ALTERNADOR, FILTROS Y NIVELES DE LUBRICANTE. ADICIONALMENTE LECTURAS DE VOLTAJES DE SALIDA Y SINCRONISMO.	UND		$ 1.291.677,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.3.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO BOMBAS DE AGUAS, INCLUYE (AJUSTE SELECTORES ELECTRICOS, CIRCUITOS ELECTRICOS, REVISION DE PROGRAMADOR, CALIBRACION ACUMULADOR Y DETECCION DE FUGAS Y LAS DEMAS NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 1.884.889,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO**										
2.1	INSTALACIONES ELECTRICAS - RED VOZ Y DATOS										
2.1.1	TRASLADO DE PUNTO DE VOZ, DATOS, ELECTRICO NORMAL Y REGULADO.	UND		$ 308.139,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.2	PUNTO ELECTRICO NORMAL Y REGULADO	UND		$ 84.502,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.3	PUNTO ELECTRICO REGULADO	UND		$ 80.897,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.4	PUNTO NUEVO, VOZ, DATOS, ELECTRICO NORMAL Y REGULADO	UND		$ 509.951,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES ILUMINACION ESCALERA	UND		$ 114.686,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.6	SENSOR SANITARIO Y BOTÓN DE CORTESÍA, INCRUSTADO EN EL MURO, BOTÓN DE DESCARGA, FUNCIONAL CON CORRIENTE ELÉCTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA IMPORTADO AYA	UND		$ 1.949.170,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.7	REUBICACIÓN DE PUNTO DE VOZ, DATOS ELÉCTRICO REGULADO Y NORMAL	UND		$ 283.050,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.8	PUNTO NUEVO DE VOZ Y DATOS INCLUYE TOMA NORMAL Y REGULADA	UND		$ 509.951,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.9	MANTETNIMIENTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO (PEINADOS DE RACK DE DATOS)	UND		$ 1.538.120,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.10	MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO	UND		$ 1.456.934,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2	APARATOS Y EQUIPOS										
2.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTRACTOR BAÑOS Y COCINA	UND		$ 795.830,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION SECADOR DE MANOS	UND		$ 1.269.911,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR DE JABON ACERO INOXIDABLE	UND		$ 484.677,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR PAPEL HIGIENICO ACERO INOXIDABLE	UND		$ 389.470,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL MEDIANO PARA FLUXÓMETRO	UND		$ 559.139,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.6	FLUXÓMETRO PARA ORINAL CON SENSOR, INCRUSTADO AL MURO, FUNCIONA CON CORRIENTE ELÉCTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA IMPORTADO AYA	UND		$ 1.761.663,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.7	LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLOR BLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND		$ 526.459,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.8	LAVAMANOS MARSELLA BLANCO CORONA CON GRIFERÍA PUSH CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND		$ 508.425,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.9	SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VÁLVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND		$ 363.884,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.10	ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND		$ 1.606.652,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.11	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND		$ 88.684,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.12	GRIFERÍA LAVAMANOS DE SENSOR AGUA FRÍA DE INSTALACIÓN EN MESÓN, CUELLO BAJO, FUNCIONA CON CORRIENTE ELÉCTRICA 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA METÁLICA CROMADA, IMPORTADA TIPO AYA	UND		$ 1.007.825,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLOTADOR PARA TANQUE DE AGUA POTABLE.	UND		$ 205.344,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3	CARPINTERIA EN ALUMINIO										
2.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION EN VIDRIO 5MM TEMPLADO Y LAMINADO INCLUYE FROST	M2		$ 731.576,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3.2.	DESMONTE, TRASLADO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO	UND		$ 254.304,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO MARCA INPAL REF. 38-31, TIPO PROYECTANTE, SILLAR Y CABEZAL REF. 173 LATERALES AUTORROSCANTE REF, 174, PISA VIDRIO REF 177, EMPAQUE NEOPRENO TIPO ESPAGUETI, TORNILLERIA 2" X #10	M2		$ 443.112,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3.4	SUMINISTRO E NSTALACION DE MANIJA PARA VENTANA Y/O PUERTA EN ALUMINIO	UND		$ 84.018,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.4	SEÑALIZACION										
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA BIDIRECCIONAL ELECTRO MECANICA INCLUYE TARJETA DE CONTROL PARA ACCESO PMR	UND		$ 9.631.949,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5	MOBILIARIO Y OFICINA ABIERTA										
2.5.1	MONTAJE Y DESMONTE DE PANELEARÍA 1,60X1,10 MTS	ML		$ 52.030,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.2	DESMONTE DE DIVISIÓN PISO TECHO H=2,20	ML		$ 108.339,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.3	MOVIMIENTO DE PUESTOS DE TRABAJO CUARTO DE CONTROL	UND		$ 146.871,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.4	TRASLADO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PISO TECHO H=2,20	ML		$ 91.072,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.5	DESMONTE DE PUERTA, TRASLADO E INSTALACIÓN	UND		$ 195.141,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.6	SUMINISTRO E INSTALACION MESA DE SALA DE JUNTAS REDONDA 4 PUESTOS	UND		$ 1.079.789,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.7	SUMINISTRO E INSTALACIÒN MUEBLE ARCHIVADOR METALICO CON PUERTAS 190X85X45	UND		$ 1.232.619,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.8	DIVISIÓN NUEVA PISO TECHO H=2,20	ML		$ 192.950,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -

2.5.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUESTO EN L DIMENSIONES 1,50 X 1,50 MTS FORMICA GRIS, CANTO GRIS, PASA CABLES GRIS, ESTRUCTURA GRIS ENTAMBORADO EN LAMINA INCLUYE SILLA Y CAJONERA	UND		$ 2.798.908,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.10	SUMINISTRO E INSTALACIÒN MUEBLE ORGANIZADOR DE CORRESPONDENCIA - CDI	UND		$ 1.476.899,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.11	SUMINISTRO E INSTALACIÒN COUNTER DE ATENCION (ESCRITORIO MAS CAJONERAS CON VIDRIO), TOMAS ELECTRICAS EN CADA PISO	UND		$ 3.555.065,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.12	SUMINISTRO E INSTALACIÒN LOCKERS 4 PUESTOS	UND		$ 1.162.914,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.13	MANTENIMIENTO Y REPARACION ARCHIVO RODANTE MANUAL METALICO, INCLUYE LIMPIEZA AJUSTE ARME Y DESARME, DE PARALES, ENTREPAÑOS, TENSORES, RIEL Y CARRO MECANICO.	UND		$ 1.133.647,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7	VARIOS										
2.7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE BLACKOUT ENRROLLABLE	M2		$ 205.923,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.2	ALISTADO DE MUROS PARA ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	M2		$ 42.915,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.3	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO PULIDO FUNDIDO EN SITIO PARA INSTALACIÓN DE ESTUFA TIPO INDUSTRIAL.	ML		$ 311.407,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.4	MESONES BAÑOS GRANITO NEGRO SAN GABRIEL DE 20MM SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA INCLUYE SALPICADERO Y BABERO DE 20 CM	ML		$ 928.334,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.5	ENCHAPE CERÁMICA PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2		$ 83.849,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.6	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2		$ 83.849,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.7	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 H= 1,50 Y 2M, ANCHO ENTRE 0,70 Y 1,05 M	M2		$ 402.641,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS Y/O DIVISIÓN PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 20 ANCLADO A PARED, CON ESTRUCTURA INTERNA EN PERFIL TUBULAR CUADRADO, LÍNEA INSTITUCIONAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO CON ANCLAJES, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE	M2		$ 848.325,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.9	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM. TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE. IGUAL O SUPERIOR CALIDAD. INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UND		$ 718.736,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.10	LAMINAS CIELO RASOS EN FIBRA MINERAL 60X60	UND		$ 47.084,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.11	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 53.482,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.12	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2		$ 46.406,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.13	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2		$ 45.520,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.14	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2		$ 44.771,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.15	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4 E=0,02 M	M2		$ 47.050,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.16	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2		$ 30.425,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.17	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2		$ 23.811,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.18	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2		$ 25.342,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.19	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2		$ 28.662,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.20	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML		$ 23.869,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.21	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2		$ 41.885,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.22	PINTURA ACRILICA TRES (3) MANOS COLOR	M2		$ 38.246,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ACRÍLICA MODIFICADA PARA DEMARCACIÓN HORIZONTAL, CON EXCELENTE VISIBILIDAD DIURNA Y NOCTURNA.	ML		$ 26.291,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ACRÍLICA MODIFICADA PARA DEMARCACIÓN HORIZONTAL, CON EXCELENTE VISIBILIDAD DIURNA Y NOCTURNA.	M2		$ 30.593,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2		$ 71.536,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML		$ 27.088,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.27	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2		$ 82.747,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.28	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2		$ 148.828,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.29	MURO EN SUPERBOARD UNA CARA INCLUYE ESTRUCTURA	M2		$ 110.012,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.30	DESMOMTE, TRASLADO Y REUBICACION DE LAMINA DE CIELO 60X60 FIBRA MINERAL	M2		$ 52.216,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXÓMETRO DE PALANCA PARA SANITARIO	UND		$ 1.064.707,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXÓMETRO DE PALANCA PARA ORINAL	UND		$ 1.181.479,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.33	SUMINITRO E INSTALACION GRIFERIA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS	UND		$ 442.158,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.34	ENCHAPE EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO 6 CM TERRACOTA TIPO SANTA FE 24.5X12X6	M2		$ 93.011,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.35	CONCRETO DE 3000 PSI e=7cm ACELERADO CON SIKASET L CON FIBRA Y GEOMALLA	M2		$ 399.505,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA METALICA EN VARILLA CUADRADA DE 1/2". CON CONTRAMARCO EN ANGULO, PINTURA EN ESMALTE, MEDIDAS	M2		$ 191.628,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.37	PIRLAN EN ALUMINIO PARA ESCALERA	ML		$ 27.106,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.38	IMPERMEABILIZACION DE FOSO CON XYPEX CONCENTRADO GRIS	M2		$ 71.516,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA DE DIÁMETROS 2", 3" Y 4"	ML		$ 58.124,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2..7.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESION DE DIÁMETROS 1/2", 1" Y 3/4" – 150 PSI	ML		$ 26.671,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC SANITARIOS DE DIÁMETROS 2", 3" Y 4"	UND		$ 63.803,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC PRESION DE DIÁMETROS 1/2", 1" Y 3/4" – 150 PSI	UND		$ 20.643,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES										
2.8.1	IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS										
2.8.1	AFINADO CUBIERTAS PLANAS MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2		$ 55.395,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2		$ 66.646,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.3	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA PERMA PLY FGLASS - 3 CAPAS Y/O SIMILAR	M2		$ 129.624,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.4	MEDIA CAÑA MORTERO DE PENDIENTE	ML		$ 41.302,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	CUBIERTAS										
2.8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE DE FIBRA DE VIDRIO, POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm.y 40 mm. ó LANA MINERAL DE ROCA ENTRE 25 A 50 mm. - SEGUN REQUERIMIENTO DE OBRA - PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO).	M2		$ 156.804,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	ESTRUCTURA METÁLICA, PERFIL EN C	KG		$ 19.833,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.3	TEJA TERMOACUSTICA UPVC FORTE O SIMILAR INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	M2		$ 104.714,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.4	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 16. FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO.	ML		$ 67.299,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML		$ 33.456,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.6	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML		$ 116.552,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
	ITEMS TRAIDOS DE OTROS FRENTES										
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
	BAÑOS PRIMER PISO MUJERES										
1	MANTENIMIENTO PERIODICO										
1.1	INSTALACIONES HIDRAULICAS										
1.1.1	LIMPIEZA Y DESINFECCION TANQUE (2 VECES) INLCUYE TOMA DE MUESTRAS FISICO QUIMICAS Y BACTERIOLOGICAS EN CADA LIMPIEZA (MEDIDAS 6X3X3m)	UND		$ 3.453.197,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.2	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO, REPARACIÓN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO CAJAS DE INSPECCION	UND		$ 621.876,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -

1.1.3	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO Y REPARACIÓN PUNTOS SANITARIOS, INLCUYE SONDEO, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO A BOTADERO	UND	9,00	$ 572.648,00	$ 5.153.832,00	9,00	$ 5.153.832,00		$ -	0,00	$ -
1.1.4	REVISIÓN Y REPARACIÓN DE GRIFERIAS LAVAMANOS, SANITARIOS, ORINALES, LAVAPLATOS. INCLUYE REPOSICIÓN ACCESORIOS Y/O EMPAQUETADURAS.	UND	3,00	$ 405.837,00	$ 1.217.511,00	3,00	$ 1.217.511,00		$ -	0,00	$ -
1.1.5	REVISION Y REPARACIÓN DE ESCAPES Y/O FILTRACIONES DE AGUA EN PUNTOS HIDRAULICOS, APARATOS SANITARIOS Y LAVAPLATOS. INCLUYE REPOSICIÓN ACCESORIOS Y/O EMPAQUETADURAS.	UND		$ 293.992,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.6	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	ML		$ 90.346,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.7	TUBERIA BOMBA	ML		$ 199.163,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2	ILUMINACION										
1.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 48W 6000	UND		$ 157.181,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBILLO AHORRADOR EN ESPIRAL DE 27 W	UND		$ 35.760,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED CIRCULAR DE 24W TIPO SOBREPONER Y/O INCRUSTAR	UND		$ 54.901,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.3	EQUIPOS										
1.3.1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE MOTO GENERADOR MARCA PERKINS, INCLUYE PRUEBAS DE AUTONOMIA, TRANSFERENCIA, ESTADO DE ALTERNADOR, FILTROS Y NIVELES DE LUBRICANTE. ADICIONALMENTE LECTURAS DE VOLTAJES DE SALIDA Y SINCRONISMO.	UND		$ 1.291.677,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.3.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO BOMBAS DE AGUAS, INCLUYE (AJUSTE SELECTORES ELECTRICOS, CIRCUITOS ELECTRICOS, REVISION DE PROGRAMADOR, CALIBRACION ACUMULADOR Y DETECCION DE FUGAS Y LAS DEMAS NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 1.884.889,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO**										
2.1	INSTALACIONES ELECTRICAS - RED VOZ Y DATOS										
2.1.1	TRASLADO DE PUNTO DE VOZ, DATOS, ELECTRICO NORMAL Y REGULADO.	UND		$ 308.139,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.2	PUNTO ELECTRICO NORMAL Y REGULADO	UND		$ 84.502,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.3	PUNTO ELECTRICO REGULADO	UND		$ 80.897,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.4	PUNTO NUEVO, VOZ, DATOS, ELECTRICO NORMAL Y REGULADO	UND		$ 509.951,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES ILUMINACION ESCALERA	UND		$ 114.686,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.6	SENSOR SANITARIO Y BOTÓN DE CORTESÍA, INCRUSTADO EN EL MURO, BOTÓN DE DESCARGA, FUNCIONAL CON CORRIENTE ELÉCTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA IMPORTADO AYA	UND		$ 1.949.170,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.7	REUBICACIÓN DE PUNTO DE VOZ, DATOS ELÉCTRICO REGULADO Y NORMAL	UND		$ 283.050,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.8	PUNTO NUEVO DE VOZ Y DATOS INCLUYE TOMA NORMAL Y REGULADA	UND		$ 509.951,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.9	MANTETNIMIENTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO (PEINADOS DE RACK DE DATOS)	UND		$ 1.538.120,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.10	MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO	UND		$ 1.456.934,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2	APARATOS Y EQUIPOS										
2.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTRACTOR BAÑOS Y COCINA	UND		$ 795.830,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION SECADOR DE MANOS	UND		$ 1.269.911,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR DE JABON ACERO INOXIDABLE	UND		$ 484.677,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR PAPEL HIGIENICO ACERO INOXIDABLE	UND		$ 389.470,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL MEDIANO PARA FLUXÓMETRO	UND		$ 559.139,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.6	FLUXÓMETRO PARA ORINAL CON SENSOR, INCRUSTADO AL MURO, FUNCIONA CON CORRIENTE ELÉCTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA IMPORTADO AYA	UND		$ 1.761.663,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.7	LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLOR BLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND		$ 526.459,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.8	LAVAMANOS MARSELLA BLANCO CORONA CON GRIFERÍA PUSH CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND		$ 508.425,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.9	SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VÁLVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND		$ 363.884,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.10	ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND		$ 1.606.652,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.11	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND		$ 88.684,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.12	GRIFERÍA LAVAMANOS DE SENSOR AGUA FRÍA DE INSTALACIÓN EN MESÓN, CUELLO BAJO, FUNCIONA CON CORRIENTE ELÉCTRICA 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA METÁLICA CROMADA, IMPORTADA TIPO AYA	UND		$ 1.007.825,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLOTADOR PARA TANQUE DE AGUA POTABLE.	UND		$ 205.344,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3	CARPINTERIA EN ALUMINIO										
2.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION EN VIDRIO 5MM TEMPLADO Y LAMINADO INCLUYE FROST	M2		$ 731.576,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3.2.	DESMONTE, TRASLADO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO	UND		$ 254.304,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO MARCA INPAL REF. 38-31, TIPO PROYECTANTE, SILLAR Y CABEZAL REF. 173 LATERALES AUTORROSCANTE REF, 174, PISA VIDRIO REF 177, EMPAQUE NEOPRENO TIPO ESPAGUETI, TORNILLERIA 2" X #10	M2		$ 443.112,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3.4	SUMINISTRO E NSTALACION DE MANIJA PARA VENTANA Y/O PUERTA EN ALUMINIO	UND		$ 84.018,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.4	SEÑALIZACION										
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA BIDIRECCIONAL ELECTRO MECANICA INCLUYE TARJETA DE CONTROL PARA ACCESO PMR	UND		$ 9.631.949,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5	MOBILIARIO Y OFICINA ABIERTA										
2.5.1	MONTAJE Y DESMONTE DE PANELEARÍA 1,60X1,10 MTS	ML		$ 52.030,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.2	DESMONTE DE DIVISIÓN PISO TECHO H=2,20	ML		$ 108.339,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.3	MOVIMIENTO DE PUESTOS DE TRABAJO CUARTO DE CONTROL	UND		$ 146.871,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.4	TRASLADO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PISO TECHO H=2,20	ML		$ 91.072,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.5	DESMONTE DE PUERTA, TRASLADO E INSTALACIÓN	UND		$ 195.141,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.6	SUMINISTRO E INSTALACION MESA DE SALA DE JUNTAS REDONDA 4 PUESTOS	UND		$ 1.079.789,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MUEBLE ARCHIVADOR METALICO CON PUERTAS 190X85X45	UND		$ 1.232.619,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.8	DIVISIÓN NUEVA PISO TECHO H=2,20	ML		$ 192.950,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUESTO EN L DIMENSIONES 1,50 X 1,50 MTS FORMICA GRIS, CANTO GRIS, PASA CABLES GRIS, ESTRUCTURA GRIS ENTAMBORADO EN LAMINA INCLUYE SILLA Y CAJONERA	UND		$ 2.798.908,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MUEBLE ORGANIZADOR DE CORRESPONDENCIA - CDI	UND		$ 1.476.899,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COUNTER DE ATENCION (ESCRITORIO MAS CAJONERAS CON VIDRIO), TOMAS ELECTRICAS EN CADA PISO	UND		$ 3.555.065,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LOCKERS 4 PUESTOS	UND		$ 1.162.914,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.13	MANTENIMIENTO Y REPARACION ARCHIVO RODANTE MANUAL METALICO, INCLUYE LIMPIEZA AJUSTE ARME Y DESARME, DE PARALES, ENTREPAÑOS, TENSORES, RIEL Y CARRO MECANICO.	UND		$ 1.133.647,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7	VARIOS										
2.7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLACKOUT ENRROLLABLE	M2		$ 205.923,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.2	ALISTADO DE MUROS PARA ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	M2		$ 42.915,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.3	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO PULIDO FUNDIDO EN SITIO PARA INSTALACIÓN DE ESTUFA TIPO INDUSTRIAL.	ML		$ 311.407,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.4	MESONES BAÑOS GRANITO NEGRO SAN GABRIEL DE 20MM SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA INCLUYE SALPICADERO Y BABERO DE 20 CM	ML		$ 928.334,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.5	ENCHAPE CERÁMICA PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2		$ 83.849,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.6	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2		$ 83.849,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.7	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 H= 1,50 Y 2M, ANCHO ENTRE 0,70 Y 1,05 M	M2		$ 402.641,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -

2.7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS Y/O DIVISIÓN PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 20 ANCLADO A PARED, CON ESTRUCTURA INTERNA EN PERFIL TUBULAR CUADRADO, LÍNEA INSTITUCIONAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO CON ANCLAJES, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE	M2		$ 848.325,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.9	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM. TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE. IGUAL O SUPERIOR CALIDAD. INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UND		$ 718.736,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.10	LAMINAS CIELO RASOS EN FIBRA MINERAL 60X60	UND		$ 47.084,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.11	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 53.482,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.12	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2		$ 46.406,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.13	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2		$ 45.520,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.14	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2		$ 44.771,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.15	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4 E=0,02 M	M2		$ 47.050,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.16	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2		$ 30.425,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.17	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2		$ 23.811,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.18	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2		$ 25.342,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.19	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2		$ 28.662,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.20	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML		$ 23.869,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.21	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2		$ 41.885,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.22	PINTURA ACRILICA TRES (3) MANOS COLOR	M2		$ 38.246,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ACRÍLICA MODIFICADA PARA DEMARCACIÓN HORIZONTAL, CON EXCELENTE VISIBILIDAD DIURNA Y NOCTURNA.	ML		$ 26.291,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ACRÍLICA MODIFICADA PARA DEMARCACIÓN HORIZONTAL, CON EXCELENTE VISIBILIDAD DIURNA Y NOCTURNA.	M2		$ 30.593,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2		$ 71.536,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML		$ 27.088,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.27	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2		$ 82.747,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.28	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2		$ 148.828,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.29	MURO EN SUPERBOARD UNA CARA INCLUYE ESTRUCTURA	M2		$ 110.012,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.30	DESMOMTE, TRASLADO Y REUBICACION DE LAMINA DE CIELO 60X60 FIBRA MINERAL	M2		$ 52.216,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXÓMETRO DE PALANCA PARA SANITARIO	UND		$ 1.064.707,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXÓMETRO DE PALANCA PARA ORINAL	UND		$ 1.181.479,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.33	SUMINITRO E INSTALACION GRIFERIA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS	UND		$ 442.158,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.34	ENCHAPE EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO 6 CM TERRACOTA TIPO SANTA FE 24.5X12X6	M2		$ 93.011,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.35	CONCRETO DE 3000 PSI e=7cm ACELERADO CON SIKASET L CON FIBRA Y GEOMALLA	M2		$ 399.505,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA METALICA EN VARILLA CUADRADA DE 1/2". CON CONTRAMARCO EN ANGULO, PINTURA EN ESMALTE, MEDIDAS	M2		$ 191.628,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.37	PIRLAN EN ALUMINIO PARA ESCALERA	ML		$ 27.106,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.38	IMPERMEABILIZACION DE FOSO CON XYPEX CONCENTRADO GRIS	M2		$ 71.516,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA DE DIÁMETROS 2", 3" Y 4"	ML		$ 58.124,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2..7.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESION DE DIÁMETROS 1/2", 1" Y 3/4" – 150 PSI	ML		$ 26.671,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC SANITARIOS DE DIÁMETROS 2", 3" Y 4"	UND		$ 63.803,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC PRESION DE DIÁMETROS 1/2", 1" Y 3/4" – 150 PSI	UND		$ 20.643,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES											
2.8.1	IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS											
2.8.1	AFINADO CUBIERTAS PLANAS MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2		$ 55.395,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2		$ 66.646,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.3	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA PERMA PLY FGLASS - 3 CAPAS Y/O SIMILAR	M2		$ 129.624,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.4	MEDIA CAÑA MORTERO DE PENDIENTE	ML		$ 41.302,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	CUBIERTAS											
2.8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE DE FIBRA DE VIDRIO, POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm.y 40 mm. ó LANA MINERAL DE ROCA ENTRE 25 A 50 mm. - SEGUN REQUERIMIENTO DE OBRA - PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO).	M2		$ 156.804,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	ESTRUCTURA METÁLICA, PERFIL EN C	KG		$ 19.833,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.3	TEJA TERMOACUSTICA UPVC FORTE O SIMILAR INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	M2		$ 104.714,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.4	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 16. FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO.	ML		$ 67.299,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML		$ 33.456,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.6	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML		$ 116.552,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
	ITEMS TRAIDOS DE OTROS FRENTES											
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
	BAÑOS SEGUNDO PISO HOMBRES											
1	MANTENIMIENTO PERIODICO											
1.1	INSTALACIONES HIDRAULICAS											
1.1.1	LIMPIEZA Y DESINFECCION TANQUE (2 VECES) INLCUYE TOMA DE MUESTRAS FISICO QUIMICAS Y BACTERIOLOGICAS EN CADA LIMPIEZA (MEDIDAS 6X3X3m)	UND		$ 3.453.197,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.2	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO, REPARACIÓN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO CAJAS DE INSPECCION	UND		$ 621.876,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.3	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO Y REPARACIÓN PUNTOS SANITARIOS, INLCUYE SONDEO, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO A BOTADERO	UND	9,00	$ 572.648,00	$ 5.153.832,00	9,00	$ 5.153.832,00		$ -	0,00	$ -
1.1.4	REVISIÓN Y REPARACIÓN DE GRIFERIAS LAVAMANOS, SANITARIOS, ORINALES, LAVAPLATOS. INCLUYE REPOSICIÓN ACCESORIOS Y/O EMPAQUETADURAS.	UND	8,00	$ 405.837,00	$ 3.246.696,00	8,00	$ 3.246.696,00		$ -	0,00	$ -
1.1.5	REVISION Y REPARACIÓN DE ESCAPES Y/O FILTRACIONES DE AGUA EN PUNTOS HIDRAULICOS, APARATOS SANITARIOS Y LAVAPLATOS. INCLUYE REPOSICIÓN ACCESORIOS Y/O EMPAQUETADURAS.	UND		$ 293.992,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.6	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	ML		$ 90.346,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.7	TUBERIA BOMBA	ML		$ 199.163,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2	ILUMINACION					1,00					
1.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 48W 6000	UND	12,00	$ 157.181,00	$ 1.886.172,00	12,00	$ 1.886.172,00		$ -	0,00	$ -
1.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBILLO AHORRADOR EN ESPIRAL DE 27 W	UND		$ 35.760,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED CIRCULAR DE 24W TIPO SOBREPONER Y/O INCRUSTAR	UND		$ 54.901,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.3	EQUIPOS											
1.3.1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE MOTO GENERADOR MARCA PERKINS, INCLUYE PRUEBAS DE AUTONOMIA, TRANSFERENCIA, ESTADO DE ALTERNADOR, FILTROS Y NIVELES DE LUBRICANTE. ADICIONALMENTE LECTURAS DE VOLTAJES DE SALIDA Y SINCRONISMO.	UND		$ 1.291.677,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.3.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO BOMBAS DE AGUAS, INCLUYE (AJUSTE SELECTORES ELECTRICOS, CIRCUITOS ELECTRICOS, REVISION DE PROGRAMADOR, CALIBRACION ACUMULADOR Y DETECCION DE FUGAS Y LAS DEMAS NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 1.884.889,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -

2	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO**										
2.1	INSTALACIONES ELECTRICAS - RED VOZ Y DATOS										
2.1.1	TRASLADO DE PUNTO DE VOZ, DATOS, ELECTRICO NORMAL Y REGULADO.	UND		$ 308.139,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.2	PUNTO ELECTRICO NORMAL Y REGULADO	UND		$ 84.502,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.3	PUNTO ELECTRICO REGULADO	UND		$ 80.897,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.4	PUNTO NUEVO, VOZ, DATOS, ELECTRICO NORMAL Y REGULADO	UND		$ 509.951,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES ILUMINACION ESCALERA	UND		$ 114.686,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.6	SENSOR SANITARIO Y BOTÓN DE CORTESÍA, INCRUSTADO EN EL MURO, BOTÓN DE DESCARGA, FUNCIONAL CON CORRIENTE ELÉCTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA IMPORTADO AYA	UND		$ 1.949.170,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.7	REUBICACIÓN DE PUNTO DE VOZ, DATOS ELÉCTRICO REGULADO Y NORMAL	UND		$ 283.050,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.8	PUNTO NUEVO DE VOZ Y DATOS INCLUYE TOMA NORMAL Y REGULADA	UND		$ 509.951,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.9	MANTETNIMIENTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO (PEINADOS DE RACK DE DATOS)	UND		$ 1.538.120,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.10	MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO	UND		$ 1.456.934,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2	APARATOS Y EQUIPOS					1,00					
2.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTRACTOR BAÑOS Y COCINA	UND		$ 795.830,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION SECADOR DE MANOS	UND		$ 1.269.911,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR DE JABON ACERO INOXIDABLE	UND		$ 484.677,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR PAPEL HIGIENICO ACERO INOXIDABLE	UND		$ 389.470,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL MEDIANO PARA FLUXÓMETRO	UND		$ 559.139,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.6	FLUXÓMETRO PARA ORINAL CON SENSOR, INCRUSTADO AL MURO, FUNCIONA CON CORRIENTE ELÉCTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA IMPORTADO AYA	UND		$ 1.761.663,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.7	LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLOR BLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND		$ 526.459,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.8	LAVAMANOS MARSELLA BLANCO CORONA CON GRIFERÍA PUSH CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	4,00	$ 508.425,00	$ 2.033.700,00	4,00	$ 2.033.700,00		$ -	0,00	$ -
2.2.9	SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VÁLVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND		$ 363.884,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.10	ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	2,00	$ 1.606.652,00	$ 3.213.304,00	2,00	$ 3.213.304,00		$ -	0,00	$ -
2.2.11	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND		$ 88.684,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.12	GRIFERÍA LAVAMANOS DE SENSOR AGUA FRÍA DE INSTALACIÓN EN MESÓN, CUELLO BAJO, FUNCIONA CON CORRIENTE ELÉCTRICA 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA METÁLICA CROMADA, IMPORTADA TIPO AYA	UND		$ 1.007.825,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLOTADOR PARA TANQUE DE AGUA POTABLE.	UND		$ 205.344,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3	CARPINTERIA EN ALUMINIO										
2.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION EN VIDRIO 5MM TEMPLADO Y LAMINADO INCLUYE FROST	M2		$ 731.576,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3.2.	DESMONTE, TRASLADO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO	UND		$ 254.304,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO MARCA INPAL REF. 38-31, TIPO PROYECTANTE, SILLAR Y CABEZAL REF. 173 LATERALES AUTORROSCANTE REF, 174, PISA VIDRIO REF 177, EMPAQUE NEOPRENO TIPO ESPAGUETI, TORNILLERIA 2" X #10	M2		$ 443.112,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3.4	SUMINISTRO E NSTALACION DE MANIJA PARA VENTANA Y/O PUERTA EN ALUMINIO	UND		$ 84.018,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.4	SEÑALIZACION										
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA BIDIRECCIONAL ELECTRO MECANICA INCLUYE TARJETA DE CONTROL PARA ACCESO PMR	UND		$ 9.631.949,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5	MOBILIARIO Y OFICINA ABIERTA										
2.5.1	MONTAJE Y DESMONTE DE PANELEARÍA 1,60X1,10 MTS	ML		$ 52.030,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.2	DESMONTE DE DIVISIÓN PISO TECHO H=2,20	ML		$ 108.339,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.3	MOVIMIENTO DE PUESTOS DE TRABAJO CUARTO DE CONTROL	UND		$ 146.871,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.4	TRASLADO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PISO TECHO H=2,20	ML		$ 91.072,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.5	DESMONTE DE PUERTA, TRASLADO E INSTALACIÓN	UND		$ 195.141,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.6	SUMINISTRO E INSTALACION MESA DE SALA DE JUNTAS REDONDA 4 PUESTOS	UND		$ 1.079.789,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.7	SUMINISTRO E INSTALACIÒN MUEBLE ARCHIVADOR METALICO CON PUERTAS 190X85X45	UND		$ 1.232.619,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.8	DIVISIÓN NUEVA PISO TECHO H=2,20	ML		$ 192.950,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUESTO EN L DIMENSIONES 1,50 X 1,50 MTS FORMICA GRIS, CANTO GRIS, PASA CABLES GRIS, ESTRUCTURA GRIS ENTAMBORADO EN LAMINA INCLUYE SILLA Y CAJONERA	UND		$ 2.798.908,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.10	SUMINISTRO E INSTALACIÒN MUEBLE ORGANIZADOR DE CORRESPONDENCIA - CDI	UND		$ 1.476.899,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.11	SUMINISTRO E INSTALACIÒN COUNTER DE ATENCION (ESCRITORIO MAS CAJONERAS CON VIDRIO), TOMAS ELECTRICAS EN CADA PISO	UND		$ 3.555.065,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.12	SUMINISTRO E INSTALACIÒN LOCKERS 4 PUESTOS	UND		$ 1.162.914,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.13	MANTENIMIENTO Y REPARACION ARCHIVO RODANTE MANUAL METALICO, INCLUYE LIMPIEZA AJUSTE ARME Y DESARME, DE PARALES, ENTREPAÑOS, TENSORES, RIEL Y CARRO MECANICO.	UND		$ 1.133.647,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7	VARIOS					1,00					
2.7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE BLACKOUT ENRROLLABLE	M2		$ 205.923,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.2	ALISTADO DE MUROS PARA ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	M2		$ 42.915,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.3	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO PULIDO FUNDIDO EN SITIO PARA INSTALACIÓN DE ESTUFA TIPO INDUSTRIAL.	ML		$ 311.407,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.4	MESONES BAÑOS GRANITO NEGRO SAN GABRIEL DE 20MM SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA INCLUYE SALPICADERO Y BABERO DE 20 CM	ML	5,09	$ 928.334,00	$ 4.725.220,06	5,09	$ 4.725.220,06		$ -	0,00	$ -
2.7.5	ENCHAPE CERÁMICA PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2		$ 83.849,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.6	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2		$ 83.849,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.7	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 H= 1,50 Y 2M, ANCHO ENTRE 0,70 Y 1,05 M	M2		$ 402.641,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS Y/O DIVISIÓN PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 20 ANCLADO A PARED, CON ESTRUCTURA INTERNA EN PERFIL TUBULAR CUADRADO, LÍNEA INSTITUCIONAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO CON ANCLAJES, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE	M2		$ 848.325,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.9	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM. TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE. IGUAL O SUPERIOR CALIDAD. INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UND		$ 718.736,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.10	LAMINAS CIELO RASOS EN FIBRA MINERAL 60X60	UND		$ 47.084,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.11	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 53.482,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.12	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2		$ 46.406,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.13	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2		$ 45.520,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.14	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2		$ 44.771,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.15	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4 E=0,02 M	M2		$ 47.050,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.16	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2		$ 30.425,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.17	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2		$ 23.811,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.18	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2		$ 25.342,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.19	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2		$ 28.662,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.20	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML		$ 23.869,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.21	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2		$ 41.885,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.22	PINTURA ACRILICA TRES (3) MANOS COLOR	M2		$ 38.246,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ACRÍLICA MODIFICADA PARA DEMARCACIÓN HORIZONTAL, CON EXCELENTE VISIBILIDAD DIURNA Y NOCTURNA.	ML		$ 26.291,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ACRÍLICA MODIFICADA PARA DEMARCACIÓN HORIZONTAL, CON EXCELENTE VISIBILIDAD DIURNA Y NOCTURNA.	M2		$ 30.593,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABILLA PVC	M2		$ 71.536,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML		$ 27.088,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.27	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2		$ 82.747,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -

2.7.28	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2		$ 148.828,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.29	MURO EN SUPERBOARD UNA CARA INCLUYE ESTRUCTURA	M2		$ 110.012,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.30	DESMOMTE, TRASLADO Y REUBICACION DE LAMINA DE CIELO 60X60 FIBRA MINERAL	M2		$ 52.216,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXÓMETRO DE PALANCA PARA SANITARIO	UND		$ 1.064.707,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXÓMETRO DE PALANCA PARA ORINAL	UND		$ 1.181.479,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.33	SUMINITRO E INSTALACION GRIFERIA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS	UND		$ 442.158,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.34	ENCHAPE EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO 6 CM TERRACOTA TIPO SANTA FE 24.5X12X6	M2		$ 93.011,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.35	CONCRETO DE 3000 PSI e=7cm ACELERADO CON SIKASET L CON FIBRA Y GEOMALLA	M2		$ 399.505,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA METALICA EN VARILLA CUADRADA DE 1/2". CON CONTRAMARCO EN ANGULO, PINTURA EN ESMALTE, MEDIDAS	M2		$ 191.628,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.37	PIRLAN EN ALUMINIO PARA ESCALERA	ML		$ 27.106,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.38	IMPERMEABILIZACION DE FOSO CON XYPEX CONCENTRADO GRIS	M2		$ 71.516,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA DE DIÁMETROS 2", 3" Y 4"	ML		$ 58.124,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2..7.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESION DE DIÁMETROS 1/2", 1" Y 3/4" – 150 PSI	ML		$ 26.671,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC SANITARIOS DE DIÁMETROS 2", 3" Y 4"	UND		$ 63.803,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC PRESION DE DIÁMETROS 1/2", 1" Y 3/4" – 150 PSI	UND		$ 20.643,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES										
2.8.1	IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS										
2.8.1	AFINADO CUBIERTAS PLANAS MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2		$ 55.395,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2		$ 66.646,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.3	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA PERMA PLY FGLASS - 3 CAPAS Y/O SIMILAR	M2		$ 129.624,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.4	MEDIA CAÑA MORTERO DE PENDIENTE	ML		$ 41.302,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	CUBIERTAS										
2.8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE DE FIBRA DE VIDRIO, POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm.y 40 mm. ó LANA MINERAL DE ROCA ENTRE 25 A 50 mm. - SEGUN REQUERIMIENTO DE OBRA - PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO).	M2		$ 156.804,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	ESTRUCTURA METÁLICA, PERFIL EN C	KG		$ 19.833,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.3	TEJA TERMOACUSTICA UPVC FORTE O SIMILAR INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	M2		$ 104.714,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.4	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 16. FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO.	ML		$ 67.299,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML		$ 33.456,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.6	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML		$ 116.552,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
	ITEMS TRAIDOS DE OTROS FRENTES										
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
	BAÑOS SEGUNDO PISO MUJERES										
1	**MANTENIMIENTO PERIODICO**										
1.1	INSTALACIONES HIDRAULICAS										
1.1.1	LIMPIEZA Y DESINFECCION TANQUE (2 VECES) INLCUYE TOMA DE MUESTRAS FISICO QUIMICAS Y BACTERIOLOGICAS EN CADA LIMPIEZA (MEDIDAS 6X3X3m)	UND		$ 3.453.197,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.2	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO, REPARACIÓN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO CAJAS DE INSPECCION	UND		$ 621.876,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.3	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO Y REPARACIÓN PUNTOS SANITARIOS, INLCUYE SONDEO, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO A BOTADERO	UND	8,00	$ 572.648,00	$ 4.581.184,00	8,00	$ 4.581.184,00		$ -	0,00	$ -
1.1.4	REVISIÓN Y REPARACIÓN DE GRIFERIAS LAVAMANOS, SANITARIOS, ORINALES, LAVAPLATOS. INCLUYE REPOSICIÓN ACCESORIOS Y/O EMPAQUETADURAS.	UND	7,00	$ 405.837,00	$ 2.840.859,00	7,00	$ 2.840.859,00		$ -	0,00	$ -
1.1.5	REVISION Y REPARACIÓN DE ESCAPES Y/O FILTRACIONES DE AGUA EN PUNTOS HIDRAULICOS, APARATOS SANITARIOS Y LAVAPLATOS. INCLUYE REPOSICIÓN ACCESORIOS Y/O EMPAQUETADURAS.	UND		$ 293.992,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.6	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	ML		$ 90.346,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.7	TUBERIA BOMBA	ML		$ 199.163,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2	ILUMINACION										
1.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 48W 6000	UND		$ 157.181,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBILLO AHORRADOR EN ESPIRAL DE 27 W	UND		$ 35.760,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED CIRCULAR DE 24W TIPO SOBREPONER Y/O INCRUSTAR	UND	3,00	$ 54.901,00	$ 164.703,00	3,00	$ 164.703,00		$ -	0,00	$ -
1.3	EQUIPOS										
1.3.1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE MOTO GENERADOR MARCA PERKINS, INCLUYE PRUEBAS DE AUTONOMIA, TRANSFERENCIA, ESTADO DE ALTERNADOR, FILTROS Y NIVELES DE LUBRICANTE. ADICIONALMENTE LECTURAS DE VOLTAJES DE SALIDA Y SINCRONISMO.	UND		$ 1.291.677,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.3.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO BOMBAS DE AGUAS, INCLUYE (AJUSTE SELECTORES ELECTRICOS, CIRCUITOS ELECTRICOS, REVISION DE PROGRAMADOR, CALIBRACION ACUMULADOR Y DETECCION DE FUGAS Y LAS DEMAS NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 1.884.889,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO**										
2.1	INSTALACIONES ELECTRICAS - RED VOZ Y DATOS										
2.1.1	TRASLADO DE PUNTO DE VOZ, DATOS, ELECTRICO NORMAL Y REGULADO.	UND		$ 308.139,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.2	PUNTO ELECTRICO NORMAL Y REGULADO	UND		$ 84.502,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.3	PUNTO ELECTRICO REGULADO	UND		$ 80.897,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.4	PUNTO NUEVO, VOZ, DATOS, ELECTRICO NORMAL Y REGULADO	UND		$ 509.951,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES ILUMINACION ESCALERA	UND		$ 114.686,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.6	SENSOR SANITARIO Y BOTÓN DE CORTESÍA, INCRUSTADO EN EL MURO, BOTÓN DE DESCARGA, FUNCIONAL CON CORRIENTE ELÉCTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA IMPORTADO AYA	UND		$ 1.949.170,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.7	REUBICACIÓN DE PUNTO DE VOZ, DATOS ELÉCTRICO REGULADO Y NORMAL	UND		$ 283.050,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.8	PUNTO NUEVO DE VOZ Y DATOS INCLUYE TOMA NORMAL Y REGULADA	UND		$ 509.951,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.9	MANTETNIMIENTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO (PEINADOS DE RACK DE DATOS)	UND		$ 1.538.120,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.10	MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO	UND		$ 1.456.934,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2	APARATOS Y EQUIPOS										
2.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTRACTOR BAÑOS Y COCINA	UND		$ 795.830,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION SECADOR DE MANOS	UND		$ 1.269.911,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR DE JABON ACERO INOXIDABLE	UND		$ 484.677,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR PAPEL HIGIENICO ACERO INOXIDABLE	UND		$ 389.470,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL MEDIANO PARA FLUXÓMETRO	UND		$ 559.139,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.6	FLUXÓMETRO PARA ORINAL CON SENSOR, INCRUSTADO AL MURO, FUNCIONA CON CORRIENTE ELÉCTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA IMPORTADO AYA	UND		$ 1.761.663,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -

2.2.7	LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLOR BLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND		$ 526.459,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.8	LAVAMANOS MARSELLA BLANCO CORONA CON GRIFERÍA PUSH CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	4,00	$ 508.425,00	$ 2.033.700,00	4,00	$ 2.033.700,00		$ -	0,00	$ -
2.2.9	SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VÁLVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND		$ 363.884,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.10	ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND		$ 1.606.652,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.11	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND		$ 88.684,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.12	GRIFERÍA LAVAMANOS DE SENSOR AGUA FRÍA DE INSTALACIÓN EN MESÓN, CUELLO BAJO, FUNCIONA CON CORRIENTE ELÉCTRICA 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA METÁLICA CROMADA, IMPORTADA TIPO AYA	UND		$ 1.007.825,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLOTADOR PARA TANQUE DE AGUA POTABLE.	UND		$ 205.344,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3	CARPINTERIA EN ALUMINIO										
2.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION EN VIDRIO 5MM TEMPLADO Y LAMINADO INCLUYE FROST	M2		$ 731.576,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3.2.	DESMONTE, TRASLADO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO	UND		$ 254.304,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO MARCA INPAL REF. 38-31, TIPO PROYECTANTE, SILLAR Y CABEZAL REF. 173 LATERALES AUTORROSCANTE REF, 174, PISA VIDRIO REF 177, EMPAQUE NEOPRENO TIPO ESPAGUETI, TORNILLERIA 2" X #10	M2		$ 443.112,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3.4	SUMINISTRO E NSTALACION DE MANIJA PARA VENTANA Y/O PUERTA EN ALUMINIO	UND		$ 84.018,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.4	SEÑALIZACION										
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA BIDIRECCIONAL ELECTRO MECANICA INCLUYE TARJETA DE CONTROL PARA ACCESO PMR	UND		$ 9.631.949,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5	MOBILIARIO Y OFICINA ABIERTA										
2.5.1	MONTAJE Y DESMONTE DE PANELEARÍA 1,60X1,10 MTS	ML		$ 52.030,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.2	DESMONTE DE DIVISIÓN PISO TECHO H=2,20	ML		$ 108.339,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.3	MOVIMIENTO DE PUESTOS DE TRABAJO CUARTO DE CONTROL	UND		$ 146.871,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.4	TRASLADO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PISO TECHO H=2,20	ML		$ 91.072,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.5	DESMONTE DE PUERTA, TRASLADO E INSTALACIÓN	UND		$ 195.141,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.6	SUMINISTRO E INSTALACION MESA DE SALA DE JUNTAS REDONDA 4 PUESTOS	UND		$ 1.079.789,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.7	SUMINISTRO E INSTALACIÒN MUEBLE ARCHIVADOR METALICO CON PUERTAS 190X85X45	UND		$ 1.232.619,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.8	DIVISIÓN NUEVA PISO TECHO H=2,20	ML		$ 192.950,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUESTO EN L DIMENSIONES 1,50 X 1,50 MTS FORMICA GRIS, CANTO GRIS, PASA CABLES GRIS, ESTRUCTURA GRIS ENTAMBORADO EN LAMINA INCLUYE SILLA Y CAJONERA	UND		$ 2.798.908,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.10	SUMINISTRO E INSTALACIÒN MUEBLE ORGANIZADOR DE CORRESPONDENCIA - CDI	UND		$ 1.476.899,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.11	SUMINISTRO E INSTALACIÒN COUNTER DE ATENCION (ESCRITORIO MAS CAJONERAS CON VIDRIO), TOMAS ELECTRICAS EN CADA PISO	UND		$ 3.555.065,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.12	SUMINISTRO E INSTALACIÒN LOCKERS 4 PUESTOS	UND		$ 1.162.914,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.13	MANTENIMIENTO Y REPARACION ARCHIVO RODANTE MANUAL METALICO, INCLUYE LIMPIEZA AJUSTE ARME Y DESARME, DE PARALES, ENTREPAÑOS, TENSORES, RIEL Y CARRO MECANICO.	UND		$ 1.133.647,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7	VARIOS										
2.7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE BLACKOUT ENRROLLABLE	M2		$ 205.923,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.2	ALISTADO DE MUROS PARA ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	M2		$ 42.915,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.3	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO PULIDO FUNDIDO EN SITIO PARA INSTALACIÓN DE ESTUFA TIPO INDUSTRIAL.	ML		$ 311.407,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.4	MESONES BAÑOS GRANITO NEGRO SAN GABRIEL DE 20MM SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA INCLUYE SALPICADERO Y BABERO DE 20 CM	ML	4,45	$ 928.334,00	$ 4.131.086,30	4,45	$ 4.131.086,30		$ -	0,00	$ -
2.7.5	ENCHAPE CERÁMICA PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2		$ 83.849,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.6	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2		$ 83.849,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.7	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 H= 1,50 Y 2M, ANCHO ENTRE 0,70 Y 1,05 M	M2		$ 402.641,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS Y/O DIVISIÓN PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 20 ANCLADO A PARED, CON ESTRUCTURA INTERNA EN PERFIL TUBULAR CUADRADO, LÍNEA INSTITUCIONAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO CON ANCLAJES, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE	M2		$ 848.325,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.9	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM. TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE. IGUAL O SUPERIOR CALIDAD. INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UND		$ 718.736,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.10	LAMINAS CIELO RASOS EN FIBRA MINERAL 60X60	UND	12,00	$ 47.084,00	$ 565.008,00	12,00	$ 565.008,00		$ -	0,00	$ -
2.7.11	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 53.482,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.12	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2		$ 46.406,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.13	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2		$ 45.520,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.14	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2		$ 44.771,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.15	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4 E=0,02 M	M2		$ 47.050,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.16	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2		$ 30.425,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.17	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2		$ 23.811,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.18	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2		$ 25.342,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.19	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2		$ 28.662,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.20	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML		$ 23.869,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.21	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2		$ 41.885,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.22	PINTURA ACRILICA TRES (3) MANOS COLOR	M2		$ 38.246,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ACRÍLICA MODIFICADA PARA DEMARCACIÓN HORIZONTAL, CON EXCELENTE VISIBILIDAD DIURNA Y NOCTURNA.	ML		$ 26.291,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ACRÍLICA MODIFICADA PARA DEMARCACIÓN HORIZONTAL, CON EXCELENTE VISIBILIDAD DIURNA Y NOCTURNA.	M2		$ 30.593,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABILLA PVC	M2		$ 71.536,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML		$ 27.088,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.27	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2		$ 82.747,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.28	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2		$ 148.828,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.29	MURO EN SUPERBOARD UNA CARA INCLUYE ESTRUCTURA	M2		$ 110.012,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.30	DESMOMTE, TRASLADO Y REUBICACION DE LAMINA DE CIELO 60X60 FIBRA MINERAL	M2		$ 52.216,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXÓMETRO DE PALANCA PARA SANITARIO	UND		$ 1.064.707,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXÓMETRO DE PALANCA PARA ORINAL	UND		$ 1.181.479,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.33	SUMINITRO E INSTALACION GRIFERIA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS	UND		$ 442.158,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.34	ENCHAPE EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO 6 CM TERRACOTA TIPO SANTA FE 24.5X12X6	M2		$ 93.011,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.35	CONCRETO DE 3000 PSI e=7cm ACELERADO CON SIKASET L CON FIBRA Y GEOMALLA	M2		$ 399.505,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA METALICA EN VARILLA CUADRADA DE 1/2" CON CONTRAMARCO EN ANGULO, PINTURA EN ESMALTE, MEDIDAS	M2		$ 191.628,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.37	PIRLAN EN ALUMINIO PARA ESCALERA	ML		$ 27.106,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.38	IMPERMEABILIZACION DE FOSO CON XYPEX CONCENTRADO GRIS	M2		$ 71.516,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA DE DIÁMETROS 2", 3" Y 4"	ML		$ 58.124,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2..7.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESION DE DIÁMETROS 1/2", 1" Y 3/4" – 150 PSI	ML		$ 26.671,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC SANITARIOS DE DIÁMETROS 2", 3" Y 4"	UND		$ 63.803,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC PRESION DE DIÁMETROS 1/2", 1" Y 3/4" – 150 PSI	UND		$ 20.643,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES										
2.8.1	IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS										
2.8.1	AFINADO CUBIERTAS PLANAS MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2		$ 55.395,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -

2.8.2	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2		$ 66.646,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.3	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA PERMA PLY FGLASS - 3 CAPAS Y/O SIMILAR	M2		$ 129.624,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.4	MEDIA CAÑA MORTERO DE PENDIENTE	ML		$ 41.302,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	CUBIERTAS										
2.8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE DE FIBRA DE VIDRIO, POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm.y 40 mm. ó LANA MINERAL DE ROCA ENTRE 25 A 50 mm. - SEGUN REQUERIMIENTO DE OBRA - PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO).	M2		$ 156.804,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	ESTRUCTURA METÁLICA, PERFIL EN C	KG		$ 19.833,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.3	TEJA TERMOACUSTICA UPVC FORTE O SIMILAR INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	M2		$ 104.714,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.4	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 16. FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO.	ML		$ 67.299,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML		$ 33.456,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.6	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML		$ 116.552,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
	ITEMS TRAIDOS DE OTROS FRENTES										
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
	BAÑOS TERCER PISO HOMBRES										
1	MANTENIMIENTO PERIODICO										
1.1	INSTALACIONES HIDRAULICAS										
1.1.1	LIMPIEZA Y DESINFECCION TANQUE (2 VECES) INLCUYE TOMA DE MUESTRAS FISICO QUIMICAS Y BACTERIOLOGICAS EN CADA LIMPIEZA (MEDIDAS 6X3X3m)	UND		$ 3.453.197,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.2	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO, REPARACIÓN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO CAJAS DE INSPECCION	UND		$ 621.876,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.3	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO Y REPARACIÓN PUNTOS SANITARIOS, INLCUYE SONDEO, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO A BOTADERO	UND	9,00	$ 572.648,00	$ 5.153.832,00	9,00	$ 5.153.832,00		$ -	0,00	$ -
1.1.4	REVISIÓN Y REPARACIÓN DE GRIFERIAS LAVAMANOS, SANITARIOS, ORINALES, LAVAPLATOS. INCLUYE REPOSICIÓN ACCESORIOS Y/O EMPAQUETADURAS.	UND		$ 405.837,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.5	REVISION Y REPARACIÓN DE ESCAPES Y/O FILTRACIONES DE AGUA EN PUNTOS HIDRAULICOS, APARATOS SANITARIOS Y LAVAPLATOS. INCLUYE REPOSICIÓN ACCESORIOS Y/O EMPAQUETADURAS.	UND		$ 293.992,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.6	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	ML		$ 90.346,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.7	TUBERIA BOMBA	ML		$ 199.163,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2	ILUMINACION										
1.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 48W 6000	UND		$ 157.181,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBILLO AHORRADOR EN ESPIRAL DE 27 W	UND		$ 35.760,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED CIRCULAR DE 24W TIPO SOBREPONER Y/O INCRUSTAR	UND	9,00	$ 54.901,00	$ 494.109,00	9,00	$ 494.109,00		$ -	0,00	$ -
1.3	EQUIPOS										
1.3.1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE MOTO GENERADOR MARCA PERKINS, INCLUYE PRUEBAS DE AUTONOMIA, TRANSFERENCIA, ESTADO DE ALTERNADOR, FILTROS Y NIVELES DE LUBRICANTE. ADICIONALMENTE LECTURAS DE VOLTAJES DE SALIDA Y SINCRONISMO.	UND		$ 1.291.677,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.3.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO BOMBAS DE AGUAS, INCLUYE (AJUSTE SELECTORES ELECTRICOS, CIRCUITOS ELECTRICOS, REVISION DE PROGRAMADOR, CALIBRACION ACUMULADOR Y DETECCION DE FUGAS Y LAS DEMAS NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 1.884.889,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO										
2.1	INSTALACIONES ELECTRICAS - RED VOZ Y DATOS										
2.1.1	TRASLADO DE PUNTO DE VOZ, DATOS, ELECTRICO NORMAL Y REGULADO.	UND		$ 308.139,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.2	PUNTO ELECTRICO NORMAL Y REGULADO	UND		$ 84.502,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.3	PUNTO ELECTRICO REGULADO	UND		$ 80.897,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.4	PUNTO NUEVO, VOZ, DATOS, ELECTRICO NORMAL Y REGULADO	UND		$ 509.951,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES ILUMINACION ESCALERA	UND	1,00	$ 114.686,00	$ 114.686,00	1,00	$ 114.686,00		$ -	0,00	$ -
2.1.6	SENSOR SANITARIO Y BOTÓN DE CORTESÍA, INCRUSTADO EN EL MURO, BOTÓN DE DESCARGA, FUNCIONAL CON CORRIENTE ELÉCTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA IMPORTADO AYA	UND		$ 1.949.170,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.7	REUBICACIÓN DE PUNTO DE VOZ, DATOS ELÉCTRICO REGULADO Y NORMAL	UND		$ 283.050,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.8	PUNTO NUEVO DE VOZ Y DATOS INCLUYE TOMA NORMAL Y REGULADA	UND		$ 509.951,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.9	MANTETNIMIENTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO (PEINADOS DE RACK DE DATOS)	UND		$ 1.538.120,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.10	MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO	UND		$ 1.456.934,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2	APARATOS Y EQUIPOS										
2.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTRACTOR BAÑOS Y COCINA	UND		$ 795.830,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION SECADOR DE MANOS	UND		$ 1.269.911,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR DE JABON ACERO INOXIDABLE	UND		$ 484.677,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR PAPEL HIGIENICO ACERO INOXIDABLE	UND		$ 389.470,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL MEDIANO PARA FLUXÓMETRO	UND		$ 559.139,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.6	FLUXÓMETRO PARA ORINAL CON SENSOR, INCRUSTADO AL MURO, FUNCIONA CON CORRIENTE ELÉCTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA IMPORTADO AYA	UND		$ 1.761.663,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.7	LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLOR BLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND		$ 526.459,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.8	LAVAMANOS MARSELLA BLANCO CORONA CON GRIFERÍA PUSH CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND		$ 508.425,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.9	SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VÁLVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND		$ 363.884,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.10	ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	2,00	$ 1.606.652,00	$ 3.213.304,00	2,00	$ 3.213.304,00		$ -	0,00	$ -
2.2.11	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND		$ 88.684,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.12	GRIFERÍA LAVAMANOS DE SENSOR AGUA FRÍA DE INSTALACIÓN EN MESÓN, CUELLO BAJO, FUNCIONA CON CORRIENTE ELÉCTRICA 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA METÁLICA CROMADA, IMPORTADA TIPO AYA	UND		$ 1.007.825,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLOTADOR PARA TANQUE DE AGUA POTABLE.	UND		$ 205.344,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3	CARPINTERIA EN ALUMINIO										
2.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION EN VIDRIO 5MM TEMPLADO Y LAMINADO INCLUYE FROST	M2		$ 731.576,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3.2.	DESMONTE, TRASLADO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO	UND		$ 254.304,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO MARCA INPAL REF. 38-31, TIPO PROYECTANTE, SILLAR Y CABEZAL REF. 173 LATERALES AUTORROSCANTE REF, 174, PISA VIDRIO REF 177, EMPAQUE NEOPRENO TIPO ESPAGUETI, TORNILLERIA 2" X #10	M2		$ 443.112,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3.4	SUMINISTRO E NSTALACION DE MANIJA PARA VENTANA Y/O PUERTA EN ALUMINIO	UND		$ 84.018,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.4	SEÑALIZACION										

2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA BIDIRECCIONAL ELECTRO MECANICA INCLUYE TARJETA DE CONTROL PARA ACCESO PMR	UND		$ 9.631.949,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5	MOBILIARIO Y OFICINA ABIERTA										
2.5.1	MONTAJE Y DESMONTE DE PANELEARÍA 1,60X1,10 MTS	ML		$ 52.030,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.2	DESMONTE DE DIVISIÓN PISO TECHO H=2,20	ML		$ 108.339,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.3	MOVIMIENTO DE PUESTOS DE TRABAJO CUARTO DE CONTROL	UND		$ 146.871,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.4	TRASLADO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PISO TECHO H=2,20	ML		$ 91.072,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.5	DESMONTE DE PUERTA, TRASLADO E INSTALACIÓN	UND		$ 195.141,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.6	SUMINISTRO E INSTALACION MESA DE SALA DE JUNTAS REDONDA 4 PUESTOS	UND		$ 1.079.789,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.7	SUMINISTRO E INSTALACIÒN MUEBLE ARCHIVADOR METALICO CON PUERTAS 190X85X45	UND		$ 1.232.619,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.8	DIVISIÓN NUEVA PISO TECHO H=2,20	ML		$ 192.950,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUESTO EN L DIMENSIONES 1,50 X 1,50 MTS FORMICA GRIS, CANTO GRIS, PASA CABLES GRIS, ESTRUCTURA GRIS ENTAMBORADO EN LAMINA INCLUYE SILLA Y CAJONERA	UND		$ 2.798.908,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.10	SUMINISTRO E INSTALACIÒN MUEBLE ORGANIZADOR DE CORRESPONDENCIA - CDI	UND		$ 1.476.899,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.11	SUMINISTRO E INSTALACIÒN COUNTER DE ATENCION (ESCRITORIO MAS CAJONERAS CON VIDRIO), TOMAS ELECTRICAS EN CADA PISO	UND		$ 3.555.065,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.12	SUMINISTRO E INSTALACIÒN LOCKERS 4 PUESTOS	UND		$ 1.162.914,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.13	MANTENIMIENTO Y REPARACION ARCHIVO RODANTE MANUAL METALICO, INCLUYE LIMPIEZA AJUSTE ARME Y DESARME, DE PARALES, ENTREPAÑOS, TENSORES, RIEL Y CARRO MECANICO.	UND		$ 1.133.647,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7	VARIOS										
2.7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE BLACKOUT ENRROLLABLE	M2		$ 205.923,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.2	ALISTADO DE MUROS PARA ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	M2		$ 42.915,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.3	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO PULIDO FUNDIDO EN SITIO PARA INSTALACIÓN DE ESTUFA TIPO INDUSTRIAL.	ML		$ 311.407,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.4	MESONES BAÑOS GRANITO NEGRO SAN GABRIEL DE 20MM SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA INCLUYE SALPICADERO Y BABERO DE 20 CM	ML		$ 928.334,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.5	ENCHAPE CERÁMICA PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2		$ 83.849,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.6	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2		$ 83.849,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.7	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 H= 1,50 Y 2M, ANCHO ENTRE 0,70 Y 1,05 M	M2		$ 402.641,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS Y/O DIVISIÓN PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 20 ANCLADO A PARED, CON ESTRUCTURA INTERNA EN PERFIL TUBULAR CUADRADO, LÍNEA INSTITUCIONAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO CON ANCLAJES, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE	M2		$ 848.325,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.9	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM. TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE. IGUAL O SUPERIOR CALIDAD. INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UND		$ 718.736,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.10	LAMINAS CIELO RASOS EN FIBRA MINERAL 60X60	UND		$ 47.084,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.11	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 53.482,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.12	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2		$ 46.406,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.13	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2		$ 45.520,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.14	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2		$ 44.771,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.15	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4 E=0,02 M	M2		$ 47.050,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.16	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2		$ 30.425,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.17	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2		$ 23.811,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.18	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2		$ 25.342,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.19	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2		$ 28.662,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.20	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML		$ 23.869,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.21	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2		$ 41.885,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.22	PINTURA ACRILICA TRES (3) MANOS COLOR	M2		$ 38.246,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ACRÍLICA MODIFICADA PARA DEMARCACIÓN HORIZONTAL, CON EXCELENTE VISIBILIDAD DIURNA Y NOCTURNA.	ML		$ 26.291,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ACRÍLICA MODIFICADA PARA DEMARCACIÓN HORIZONTAL, CON EXCELENTE VISIBILIDAD DIURNA Y NOCTURNA.	M2		$ 30.593,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABILLA PVC	M2		$ 71.536,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML		$ 27.088,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.27	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2		$ 82.747,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.28	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2		$ 148.828,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.29	MURO EN SUPERBOARD UNA CARA INCLUYE ESTRUCTURA	M2		$ 110.012,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.30	DESMOMTE, TRASLADO Y REUBICACION DE LAMINA DE CIELO 60X60 FIBRA MINERAL	M2		$ 52.216,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXÓMETRO DE PALANCA PARA SANITARIO	UND		$ 1.064.707,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXÓMETRO DE PALANCA PARA ORINAL	UND		$ 1.181.479,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.33	SUMINITRO E INSTALACION GRIFERIA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS	UND		$ 442.158,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.34	ENCHAPE EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO 6 CM TERRACOTA TIPO SANTA FE 24.5X12X6	M2		$ 93.011,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.35	CONCRETO DE 3000 PSI e=7cm ACELERADO CON SIKASET L CON FIBRA Y GEOMALLA	M2		$ 399.505,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA METALICA EN VARILLA CUADRADA DE 1/2" CON CONTRAMARCO EN ANGULO, PINTURA EN ESMALTE, MEDIDAS	M2		$ 191.628,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.37	PIRLAN EN ALUMINIO PARA ESCALERA	ML		$ 27.106,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.38	IMPERMEABILIZACION DE FOSO CON XYPEX CONCENTRADO GRIS	M2		$ 71.516,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA DE DIÁMETROS 2", 3" Y 4"	ML		$ 58.124,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2..7.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESION DE DIÁMETROS 1/2", 1" Y 3/4" – 150 PSI	ML		$ 26.671,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC SANITARIOS DE DIÁMETROS 2", 3" Y 4"	UND		$ 63.803,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC PRESION DE DIÁMETROS 1/2", 1" Y 3/4" – 150 PSI	UND		$ 20.643,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES										
2.8.1	IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS										
2.8.1	AFINADO CUBIERTAS PLANAS MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2		$ 55.395,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2		$ 66.646,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.3	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA PERMA PLY FGLASS - 3 CAPAS Y/O SIMILAR	M2		$ 129.624,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.4	MEDIA CAÑA MORTERO DE PENDIENTE	ML		$ 41.302,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	CUBIERTAS										
2.8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE DE FIBRA DE VIDRIO, POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm.y 40 mm. ó LANA MINERAL DE ROCA ENTRE 25 A 50 mm. - SEGUN REQUERIMIENTO DE OBRA - PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO).	M2		$ 156.804,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	ESTRUCTURA METÁLICA, PERFIL EN C	KG		$ 19.833,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.3	TEJA TERMOACUSTICA UPVC FORTE O SIMILAR INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	M2		$ 104.714,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.4	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 16. FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO.	ML		$ 67.299,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML		$ 33.456,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.6	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML		$ 116.552,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -

	ITEMS TRAIDOS DE OTROS FRENTES				$ -						$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -						$ -		$ -	0,00	$ -
	BAÑOS TERCER PISO MUJERES														
1	**MANTENIMIENTO PERIODICO**														
1.1	INSTALACIONES HIDRAULICAS														
1.1.1	LIMPIEZA Y DESINFECCION TANQUE (2 VECES) INLCUYE TOMA DE MUESTRAS FISICO QUIMICAS Y BACTERIOLOGICAS EN CADA LIMPIEZA (MEDIDAS 6X3X3m)	UND		$ 3.453.197,00	$ -						$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.2	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO, REPARACIÓN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO CAJAS DE INSPECCION	UND		$ 621.876,00	$ -						$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.3	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO Y REPARACIÓN PUNTOS SANITARIOS, INLCUYE SONDEO, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO A BOTADERO	UND	6,00	$ 572.648,00	$ 3.435.888,00		6,00	$ 3.435.888,00			$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.4	REVISIÓN Y REPARACIÓN DE GRIFERIAS LAVAMANOS, SANITARIOS, ORINALES, LAVAPLATOS. INCLUYE REPOSICIÓN ACCESORIOS Y/O EMPAQUETADURAS.	UND	4,00	$ 405.837,00	$ 1.623.348,00		4,00	$ 1.623.348,00			$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.5	REVISION Y REPARACIÓN DE ESCAPES Y/O FILTRACIONES DE AGUA EN PUNTOS HIDRAULICOS, APARATOS SANITARIOS Y LAVAPLATOS. INCLUYE REPOSICIÓN ACCESORIOS Y/O EMPAQUETADURAS.	UND	1,00	$ 293.992,00	$ 293.992,00		1,00	$ 293.992,00			$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.6	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	ML		$ 90.346,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.7	TUBERIA BOMBA	ML		$ 199.163,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
1.2	ILUMINACION														
1.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 48W 6000	UND		$ 157.181,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
1.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBILLO AHORRADOR EN ESPIRAL DE 27 W	UND		$ 35.760,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED CIRCULAR DE 24W TIPO SOBREPONER Y/O INCRUSTAR	UND	4,00	$ 54.901,00	$ 219.604,00		4,00	$ 219.604,00			$ -		$ -	0,00	$ -
1.3	EQUIPOS														
1.3.1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE MOTO GENERADOR MARCA PERKINS, INCLUYE PRUEBAS DE AUTONOMIA, TRANSFERENCIA, ESTADO DE ALTERNADOR, FILTROS Y NIVELES DE LUBRICANTE. ADICIONALMENTE LECTURAS DE VOLTAJES DE SALIDA Y SINCRONISMO.	UND		$ 1.291.677,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
1.3.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO BOMBAS DE AGUAS, INCLUYE (AJUSTE SELECTORES ELECTRICOS, CIRCUITOS ELECTRICOS, REVISION DE PROGRAMADOR, CALIBRACION ACUMULADOR Y DETECCION DE FUGAS Y LAS DEMAS NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 1.884.889,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO**														
2.1	INSTALACIONES ELECTRICAS - RED VOZ Y DATOS														
2.1.1	TRASLADO DE PUNTO DE VOZ, DATOS, ELECTRICO NORMAL Y REGULADO.	UND		$ 308.139,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.2	PUNTO ELECTRICO NORMAL Y REGULADO	UND		$ 84.502,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.3	PUNTO ELECTRICO REGULADO	UND		$ 80.897,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.4	PUNTO NUEVO, VOZ, DATOS, ELECTRICO NORMAL Y REGULADO	UND		$ 509.951,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES ILUMINACION ESCALERA	UND	1,00	$ 114.686,00	$ 114.686,00		1,00	$ 114.686,00			$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.6	SENSOR SANITARIO Y BOTÓN DE CORTESÍA, INCRUSTADO EN EL MURO, BOTÓN DE DESCARGA, FUNCIONAL CON CORRIENTE ELÉCTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA IMPORTADO AYA	UND		$ 1.949.170,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.7	REUBICACIÓN DE PUNTO DE VOZ, DATOS ELÉCTRICO REGULADO Y NORMAL	UND		$ 283.050,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.8	PUNTO NUEVO DE VOZ Y DATOS INCLUYE TOMA NORMAL Y REGULADA	UND		$ 509.951,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.9	MANTETNIMIENTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO (PEINADOS DE RACK DE DATOS)	UND		$ 1.538.120,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.10	MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO	UND		$ 1.456.934,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.2	APARATOS Y EQUIPOS														
2.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTRACTOR BAÑOS Y COCINA	UND		$ 795.830,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION SECADOR DE MANOS	UND		$ 1.269.911,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR DE JABON ACERO INOXIDABLE	UND		$ 484.677,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR PAPEL HIGIENICO ACERO INOXIDABLE	UND		$ 389.470,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL MEDIANO PARA FLUXÓMETRO	UND		$ 559.139,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.6	FLUXÓMETRO PARA ORINAL CON SENSOR, INCRUSTADO AL MURO, FUNCIONA CON CORRIENTE ELÉCTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA IMPORTADO AYA	UND		$ 1.761.663,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.7	LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLOR BLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND		$ 526.459,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.8	LAVAMANOS MARSELLA BLANCO CORONA CON GRIFERÍA PUSH CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND		$ 508.425,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.9	SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VÁLVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND		$ 363.884,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.10	ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND		$ 1.606.652,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.11	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND		$ 88.684,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.12	GRIFERÍA LAVAMANOS DE SENSOR AGUA FRÍA DE INSTALACIÓN EN MESÓN, CUELLO BAJO, FUNCIONA CON CORRIENTE ELÉCTRICA 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA METÁLICA CROMADA, IMPORTADA TIPO AYA	UND		$ 1.007.825,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLOTADOR PARA TANQUE DE AGUA POTABLE.	UND		$ 205.344,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.3	CARPINTERIA EN ALUMINIO														
2.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION EN VIDRIO 5MM TEMPLADO Y LAMINADO INCLUYE FROST	M2		$ 731.576,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.3.2.	DESMONTE, TRASLADO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO	UND		$ 254.304,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO MARCA INPAL REF. 38-31, TIPO PROYECTANTE, SILLAR Y CABEZAL REF. 173 LATERALES AUTORROSCANTE REF, 174, PISA VIDRIO REF 177, EMPAQUE NEOPRENO TIPO ESPAGUETI, TORNILLERIA 2" X #10	M2		$ 443.112,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.3.4	SUMINISTRO E NSTALACION DE MANIJA PARA VENTANA Y/O PUERTA EN ALUMINIO	UND		$ 84.018,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.4	SEÑALIZACION														
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA BIDIRECCIONAL ELECTRO MECANICA INCLUYE TARJETA DE CONTROL PARA ACCESO PMR	UND		$ 9.631.949,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.5	MOBILIARIO Y OFICINA ABIERTA														
2.5.1	MONTAJE Y DESMONTE DE PANELEARÍA 1,60X1,10 MTS	ML		$ 52.030,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.2	DESMONTE DE DIVISIÓN PISO TECHO H=2,20	ML		$ 108.339,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.3	MOVIMIENTO DE PUESTOS DE TRABAJO CUARTO DE CONTROL	UND		$ 146.871,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.4	TRASLADO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PISO TECHO H=2,20	ML		$ 91.072,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.5	DESMONTE DE PUERTA, TRASLADO E INSTALACIÓN	UND		$ 195.141,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.6	SUMINISTRO E INSTALACION MESA DE SALA DE JUNTAS REDONDA 4 PUESTOS	UND		$ 1.079.789,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.7	SUMINISTRO E INSTALACIÒN MUEBLE ARCHIVADOR METALICO CON PUERTAS 190X85X45	UND		$ 1.232.619,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.8	DIVISIÓN NUEVA PISO TECHO H=2,20	ML		$ 192.950,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUESTO EN L DIMENSIONES 1,50 X 1,50 MTS FORMICA GRIS, CANTO GRIS, PASA CABLES GRIS, ESTRUCTURA GRIS ENTAMBORADO EN LAMINA INCLUYE SILLA Y CAJONERA	UND		$ 2.798.908,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.10	SUMINISTRO E INSTALACIÒN MUEBLE ORGANIZADOR DE CORRESPONDENCIA - CDI	UND		$ 1.476.899,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.11	SUMINISTRO E INSTALACIÒN COUNTER DE ATENCION (ESCRITORIO MAS CAJONERAS CON VIDRIO), TOMAS ELECTRICAS EN CADA PISO	UND		$ 3.555.065,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.12	SUMINISTRO E INSTALACIÒN LOCKERS 4 PUESTOS	UND		$ 1.162.914,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.13	MANTENIMIENTO Y REPARACION ARCHIVO RODANTE MANUAL METALICO, INCLUYE LIMPIEZA AJUSTE ARME Y DESARME, DE PARALES, ENTREPAÑOS, TENSORES, RIEL Y CARRO MECANICO.	UND		$ 1.133.647,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.7	VARIOS														
2.7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE BLACKOUT ENRROLLABLE	M2		$ 205.923,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.2	ALISTADO DE MUROS PARA ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	M2		$ 42.915,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.3	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO PULIDO FUNDIDO EN SITIO PARA INSTALACIÓN DE ESTUFA TIPO INDUSTRIAL.	ML		$ 311.407,00	$ -			$ -			$ -		$ -	0,00	$ -

2.7.4	MESONES BAÑOS GRANITO NEGRO SAN GABRIEL DE 20MM SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA INCLUYE SALPICADERO Y BABERO DE 20 CM	ML		$ 928.334,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.5	ENCHAPE CERÁMICA PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2		$ 83.849,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.6	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2		$ 83.849,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.7	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 H= 1,50 Y 2M, ANCHO ENTRE 0,70 Y 1,05 M	M2		$ 402.641,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS Y/O DIVISIÓN PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 20 ANCLADO A PARED, CON ESTRUCTURA INTERNA EN PERFIL TUBULAR CUADRADO, LÍNEA INSTITUCIONAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO CON ANCLAJES, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE	M2		$ 848.325,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.9	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM. TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE. IGUAL O SUPERIOR CALIDAD. INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UND		$ 718.736,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.10	LAMINAS CIELO RASOS EN FIBRA MINERAL 60X60	UND		$ 47.084,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.11	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 53.482,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.12	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2		$ 46.406,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.13	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2		$ 45.520,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.14	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2		$ 44.771,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.15	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4 E=0,02 M	M2		$ 47.050,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.16	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2		$ 30.425,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.17	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2		$ 23.811,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.18	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2		$ 25.342,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.19	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2		$ 28.662,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.20	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML		$ 23.869,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.21	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2		$ 41.885,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.22	PINTURA ACRILICA TRES (3) MANOS COLOR	M2		$ 38.246,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ACRÍLICA MODIFICADA PARA DEMARCACIÓN HORIZONTAL, CON EXCELENTE VISIBILIDAD DIURNA Y NOCTURNA.	ML		$ 26.291,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ACRÍLICA MODIFICADA PARA DEMARCACIÓN HORIZONTAL, CON EXCELENTE VISIBILIDAD DIURNA Y NOCTURNA.	M2		$ 30.593,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2		$ 71.536,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML		$ 27.088,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.27	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2		$ 82.747,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.28	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2		$ 148.828,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.29	MURO EN SUPERBOARD UNA CARA INCLUYE ESTRUCTURA	M2		$ 110.012,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.30	DESMOMTE, TRASLADO Y REUBICACION DE LAMINA DE CIELO 60X60 FIBRA MINERAL	M2		$ 52.216,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXÓMETRO DE PALANCA PARA SANITARIO	UND		$ 1.064.707,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXÓMETRO DE PALANCA PARA ORINAL	UND		$ 1.181.479,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.33	SUMINITRO E INSTALACION GRIFERIA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS	UND		$ 442.158,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.34	ENCHAPE EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO 6 CM TERRACOTA TIPO SANTA FE 24.5X12X6	M2		$ 93.011,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.35	CONCRETO DE 3000 PSI e=7cm ACELERADO CON SIKASET L CON FIBRA Y GEOMALLA	M2		$ 399.505,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA METALICA EN VARILLA CUADRADA DE 1/2". CON CONTRAMARCO EN ANGULO, PINTURA EN ESMALTE, MEDIDAS	M2		$ 191.628,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.37	PIRLAN EN ALUMINIO PARA ESCALERA	ML		$ 27.106,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.38	IMPERMEABILIZACION DE FOSO CON XYPEX CONCENTRADO GRIS	M2		$ 71.516,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA DE DIÁMETROS 2", 3" Y 4"	ML		$ 58.124,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2..7.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESION DE DIÁMETROS 1/2", 1" Y 3/4" – 150 PSI	ML		$ 26.671,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC SANITARIOS DE DIÁMETROS 2", 3" Y 4"	UND		$ 63.803,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC PRESION DE DIÁMETROS 1/2", 1" Y 3/4" – 150 PSI	UND		$ 20.643,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES										
2.8.1	IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS										
2.8.1	AFINADO CUBIERTAS PLANAS MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2		$ 55.395,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2		$ 66.646,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.3	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA PERMA PLY FGLASS - 3 CAPAS Y/O SIMILAR	M2		$ 129.624,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.4	MEDIA CAÑA MORTERO DE PENDIENTE	ML		$ 41.302,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	CUBIERTAS										
2.8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE DE FIBRA DE VIDRIO, POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm.y 40 mm. ó LANA MINERAL DE ROCA ENTRE 25 A 50 mm. - SEGUN REQUERIMIENTO DE OBRA - PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO).	M2		$ 156.804,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	ESTRUCTURA METÁLICA, PERFIL EN C	KG		$ 19.833,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.3	TEJA TERMOACUSTICA UPVC FORTE O SIMILAR INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	M2		$ 104.714,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.4	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 16. FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO.	ML		$ 67.299,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML		$ 33.456,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.6	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML		$ 116.552,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
	ITEMS TRAIDOS DE OTROS FRENTES										
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
	BAÑOS CUARTO PISO HOMBRES										
1	**MANTENIMIENTO PERIODICO**										
1.1	INSTALACIONES HIDRAULICAS										
1.1.1	LIMPIEZA Y DESINFECCION TANQUE (2 VECES) INLCUYE TOMA DE MUESTRAS FISICO QUIMICAS Y BACTERIOLOGICAS EN CADA LIMPIEZA (MEDIDAS 6X3X3m)	UND		$ 3.453.197,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.2	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO, REPARACIÓN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO CAJAS DE INSPECCION	UND		$ 621.876,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.3	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO Y REPARACIÓN PUNTOS SANITARIOS, INLCUYE SONDEO, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO A BOTADERO	UND	9,00	$ 572.648,00	$ 5.153.832,00	9,00	$ 5.153.832,00		$ -	0,00	$ -
1.1.4	REVISIÓN Y REPARACIÓN DE GRIFERIAS LAVAMANOS, SANITARIOS, ORINALES, LAVAPLATOS. INCLUYE REPOSICIÓN ACCESORIOS Y/O EMPAQUETADURAS.	UND	4,00	$ 405.837,00	$ 1.623.348,00	4,00	$ 1.623.348,00		$ -	0,00	$ -
1.1.5	REVISION Y REPARACIÓN DE ESCAPES Y/O FILTRACIONES DE AGUA EN PUNTOS HIDRAULICOS, APARATOS SANITARIOS Y LAVAPLATOS. INCLUYE REPOSICIÓN ACCESORIOS Y/O EMPAQUETADURAS.	UND		$ 293.992,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.6	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	ML		$ 90.346,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.7	TUBERIA BOMBA	ML		$ 199.163,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2	ILUMINACION										
1.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 48W 6000	UND		$ 157.181,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBILLO AHORRADOR EN ESPIRAL DE 27 W	UND		$ 35.760,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED CIRCULAR DE 24W TIPO SOBREPONER Y/O INCRUSTAR	UND	1,00	$ 54.901,00	$ 54.901,00	1,00	$ 54.901,00		$ -	0,00	$ -
1.3	EQUIPOS										

1.3.1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE MOTO GENERADOR MARCA PERKINS, INCLUYE PRUEBAS DE AUTONOMIA, TRANSFERENCIA, ESTADO DE ALTERNADOR, FILTROS Y NIVELES DE LUBRICANTE. ADICIONALMENTE LECTURAS DE VOLTAJES DE SALIDA Y SINCRONISMO.	UND		$ 1.291.677,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.3.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO BOMBAS DE AGUAS, INCLUYE (AJUSTE SELECTORES ELECTRICOS, CIRCUITOS ELECTRICOS, REVISION DE PROGRAMADOR, CALIBRACION ACUMULADOR Y DETECCION DE FUGAS Y LAS DEMAS NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 1.884.889,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO**											
2.1	INSTALACIONES ELECTRICAS - RED VOZ Y DATOS											
2.1.1	TRASLADO DE PUNTO DE VOZ, DATOS, ELECTRICO NORMAL Y REGULADO.	UND		$ 308.139,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.2	PUNTO ELECTRICO NORMAL Y REGULADO	UND		$ 84.502,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.3	PUNTO ELECTRICO REGULADO	UND		$ 80.897,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.4	PUNTO NUEVO, VOZ, DATOS, ELECTRICO NORMAL Y REGULADO	UND		$ 509.951,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES ILUMINACION ESCALERA	UND	1,00	$ 114.686,00	$ 114.686,00	1,00	$ 114.686,00		$ -	0,00	$ -
2.1.6	SENSOR SANITARIO Y BOTÓN DE CORTESÍA, INCRUSTADO EN EL MURO, BOTÓN DE DESCARGA, FUNCIONAL CON CORRIENTE ELÉCTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA IMPORTADO AYA	UND		$ 1.949.170,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.7	REUBICACIÓN DE PUNTO DE VOZ, DATOS ELÉCTRICO REGULADO Y NORMAL	UND		$ 283.050,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.8	PUNTO NUEVO DE VOZ Y DATOS INCLUYE TOMA NORMAL Y REGULADA	UND		$ 509.951,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.9	MANTETNIMIENTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO (PEINADOS DE RACK DE DATOS)	UND		$ 1.538.120,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.10	MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO	UND		$ 1.456.934,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2	APARATOS Y EQUIPOS											
2.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTRACTOR BAÑOS Y COCINA	UND		$ 795.830,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION SECADOR DE MANOS	UND		$ 1.269.911,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR DE JABON ACERO INOXIDABLE	UND		$ 484.677,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR PAPEL HIGIENICO ACERO INOXIDABLE	UND		$ 389.470,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL MEDIANO PARA FLUXÓMETRO	UND		$ 559.139,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.6	FLUXÓMETRO PARA ORINAL CON SENSOR, INCRUSTADO AL MURO, FUNCIONA CON CORRIENTE ELÉCTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA IMPORTADO AYA	UND		$ 1.761.663,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.7	LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLOR BLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND		$ 526.459,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.8	LAVAMANOS MARSELLA BLANCO CORONA CON GRIFERÍA PUSH CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	6,00	$ 508.425,00	$ 3.050.550,00	6,00	$ 3.050.550,00		$ -	0,00	$ -
2.2.9	SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VÁLVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND		$ 363.884,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.10	ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	3,00	$ 1.606.652,00	$ 4.819.956,00	3,00	$ 4.819.956,00		$ -	0,00	$ -
2.2.11	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND		$ 88.684,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.12	GRIFERÍA LAVAMANOS DE SENSOR AGUA FRÍA DE INSTALACIÓN EN MESÓN, CUELLO BAJO, FUNCIONA CON CORRIENTE ELÉCTRICA 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA METÁLICA CROMADA, IMPORTADA TIPO AYA	UND		$ 1.007.825,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLOTADOR PARA TANQUE DE AGUA POTABLE.	UND		$ 205.344,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3	CARPINTERIA EN ALUMINIO											
2.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION EN VIDRIO 5MM TEMPLADO Y LAMINADO INCLUYE FROST	M2		$ 731.576,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3.2.	DESMONTE, TRASLADO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO	UND		$ 254.304,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO MARCA INPAL REF. 38-31, TIPO PROYECTANTE, SILLAR Y CABEZAL REF. 173 LATERALES AUTORROSCANTE REF, 174, PISA VIDRIO REF 177, EMPAQUE NEOPRENO TIPO ESPAGUETI, TORNILLERIA 2" X #10	M2		$ 443.112,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3.4	SUMINISTRO E NSTALACION DE MANIJA PARA VENTANA Y/O PUERTA EN ALUMINIO	UND		$ 84.018,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.4	SEÑALIZACION											
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA BIDIRECCIONAL ELECTRO MECANICA INCLUYE TARJETA DE CONTROL PARA ACCESO PMR	UND		$ 9.631.949,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5	MOBILIARIO Y OFICINA ABIERTA											
2.5.1	MONTAJE Y DESMONTE DE PANELEARÍA 1,60X1,10 MTS	ML		$ 52.030,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.2	DESMONTE DE DIVISIÓN PISO TECHO H=2,20	ML		$ 108.339,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.3	MOVIMIENTO DE PUESTOS DE TRABAJO CUARTO DE CONTROL	UND		$ 146.871,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.4	TRASLADO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PISO TECHO H=2,20	ML		$ 91.072,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.5	DESMONTE DE PUERTA, TRASLADO E INSTALACIÓN	UND		$ 195.141,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.6	SUMINISTRO E INSTALACION MESA DE SALA DE JUNTAS REDONDA 4 PUESTOS	UND		$ 1.079.789,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.7	SUMINISTRO E INSTALACIÒN MUEBLE ARCHIVADOR METALICO CON PUERTAS 190X85X45	UND		$ 1.232.619,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.8	DIVISIÓN NUEVA PISO TECHO H=2,20	ML		$ 192.950,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUESTO EN L DIMENSIONES 1,50 X 1,50 MTS FORMICA GRIS, CANTO GRIS, PASA CABLES GRIS, ESTRUCTURA GRIS ENTAMBORADO EN LAMINA INCLUYE SILLA Y CAJONERA	UND		$ 2.798.908,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.10	SUMINISTRO E INSTALACIÒN MUEBLE ORGANIZADOR DE CORRESPONDENCIA - CDI	UND		$ 1.476.899,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.11	SUMINISTRO E INSTALACIÒN COUNTER DE ATENCION (ESCRITORIO MAS CAJONERAS CON VIDRIO), TOMAS ELECTRICAS EN CADA PISO	UND		$ 3.555.065,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.12	SUMINISTRO E INSTALACIÒN LOCKERS 4 PUESTOS	UND		$ 1.162.914,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.13	MANTENIMIENTO Y REPARACION ARCHIVO RODANTE MANUAL METALICO, INCLUYE LIMPIEZA AJUSTE ARME Y DESARME, DE PARALES, ENTREPAÑOS, TENSORES, RIEL Y CARRO MECANICO.	UND		$ 1.133.647,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7	VARIOS											
2.7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE BLACKOUT ENRROLLABLE	M2		$ 205.923,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.2	ALISTADO DE MUROS PARA ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	M2		$ 42.915,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.3	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO PULIDO FUNDIDO EN SITIO PARA INSTALACIÓN DE ESTUFA TIPO INDUSTRIAL.	ML		$ 311.407,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.4	MESONES BAÑOS GRANITO NEGRO SAN GABRIEL DE 20MM SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA INCLUYE SALPICADERO Y BABERO DE 20 CM	ML	5,08	$ 928.334,00	$ 4.715.936,72	5,08	$ 4.715.936,72		$ -	0,00	$ -
2.7.5	ENCHAPE CERÁMICA PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2		$ 83.849,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.6	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2		$ 83.849,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.7	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 H= 1,50 Y 2M, ANCHO ENTRE 0,70 Y 1,05 M	M2		$ 402.641,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS Y/O DIVISIÓN PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 20 ANCLADO A PARED, CON ESTRUCTURA INTERNA EN PERFIL TUBULAR CUADRADO, LÍNEA INSTITUCIONAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO CON ANCLAJES, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE	M2		$ 848.325,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.9	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM. TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE. IGUAL O SUPERIOR CALIDAD. INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UND		$ 718.736,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.10	LAMINAS CIELO RASOS EN FIBRA MINERAL 60X60	UND	4,00	$ 47.084,00	$ 188.336,00	4,00	$ 188.336,00		$ -	0,00	$ -
2.7.11	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 53.482,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.12	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2		$ 46.406,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.13	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2		$ 45.520,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.14	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2		$ 44.771,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.15	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4 E=0,02 M	M2		$ 47.050,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.16	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2		$ 30.425,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.17	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2		$ 23.811,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.18	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2		$ 25.342,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.19	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2		$ 28.662,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.20	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML		$ 23.869,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.21	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2		$ 41.885,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -

2.7.22	PINTURA ACRILICA TRES (3) MANOS COLOR	M2		$ 38.246,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ACRÍLICA MODIFICADA PARA DEMARCACIÓN HORIZONTAL, CON EXCELENTE VISIBILIDAD DIURNA Y NOCTURNA.	ML		$ 26.291,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ACRÍLICA MODIFICADA PARA DEMARCACIÓN HORIZONTAL, CON EXCELENTE VISIBILIDAD DIURNA Y NOCTURNA.	M2		$ 30.593,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2		$ 71.536,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML		$ 27.088,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.27	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2		$ 82.747,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.28	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2		$ 148.828,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.29	MURO EN SUPERBOARD UNA CARA INCLUYE ESTRUCTURA	M2		$ 110.012,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.30	DESMOMTE, TRASLADO Y REUBICACION DE LAMINA DE CIELO 60X60 FIBRA MINERAL	M2		$ 52.216,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXÓMETRO DE PALANCA PARA SANITARIO	UND		$ 1.064.707,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXÓMETRO DE PALANCA PARA ORINAL	UND		$ 1.181.479,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.33	SUMINITRO E INSTALACION GRIFERIA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS	UND		$ 442.158,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.34	ENCHAPE EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO 6 CM TERRACOTA TIPO SANTA FE 24.5X12X6	M2		$ 93.011,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.35	CONCRETO DE 3000 PSI e=7cm ACELERADO CON SIKASET L CON FIBRA Y GEOMALLA	M2		$ 399.505,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA METALICA EN VARILLA CUADRADA DE 1/2". CON CONTRAMARCO EN ANGULO, PINTURA EN ESMALTE, MEDIDAS	M2		$ 191.628,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.37	PIRLAN EN ALUMINIO PARA ESCALERA	ML		$ 27.106,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.38	IMPERMEABILIZACION DE FOSO CON XYPEX CONCENTRADO GRIS	M2		$ 71.516,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA DE DIÁMETROS 2", 3" Y 4"	ML		$ 58.124,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2..7.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESION DE DIÁMETROS 1/2", 1" Y 3/4" – 150 PSI	ML		$ 26.671,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC SANITARIOS DE DIÁMETROS 2", 3" Y 4"	UND		$ 63.803,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC PRESION DE DIÁMETROS 1/2", 1" Y 3/4" – 150 PSI	UND		$ 20.643,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES										
2.8.1	IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS										
2.8.1	AFINADO CUBIERTAS PLANAS MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2		$ 55.395,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2		$ 66.646,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.3	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA PERMA PLY FGLASS - 3 CAPAS Y/O SIMILAR	M2		$ 129.624,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.4	MEDIA CAÑA MORTERO DE PENDIENTE	ML		$ 41.302,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	CUBIERTAS										
2.8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE DE FIBRA DE VIDRIO, POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm.y 40 mm. ó LANA MINERAL DE ROCA ENTRE 25 A 50 mm. - SEGUN REQUERIMIENTO DE OBRA - PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO).	M2		$ 156.804,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	ESTRUCTURA METÁLICA, PERFIL EN C	KG		$ 19.833,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.3	TEJA TERMOACUSTICA UPVC FORTE O SIMILAR INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	M2		$ 104.714,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.4	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 16. FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO.	ML		$ 67.299,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML		$ 33.456,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.6	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML		$ 116.552,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
	ITEMS TRAIDOS DE OTROS FRENTES										
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
	BAÑOS CUARTO PISO MUJERES										
1	**MANTENIMIENTO PERIODICO**										
1.1	INSTALACIONES HIDRAULICAS										
1.1.1	LIMPIEZA Y DESINFECCION TANQUE (2 VECES) INLCUYE TOMA DE MUESTRAS FISICO QUIMICAS Y BACTERIOLOGICAS EN CADA LIMPIEZA (MEDIDAS 6X3X3m)	UND		$ 3.453.197,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.2	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO, REPARACIÓN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO CAJAS DE INSPECCION	UND		$ 621.876,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.3	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO Y REPARACIÓN PUNTOS SANITARIOS, INLCUYE SONDEO, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO A BOTADERO	UND	8,00	$ 572.648,00	$ 4.581.184,00	8,00	$ 4.581.184,00		$ -	0,00	$ -
1.1.4	REVISIÓN Y REPARACIÓN DE GRIFERIAS LAVAMANOS, SANITARIOS, ORINALES, LAVAPLATOS. INCLUYE REPOSICIÓN ACCESORIOS Y/O EMPAQUETADURAS.	UND	7,00	$ 405.837,00	$ 2.840.859,00	7,00	$ 2.840.859,00		$ -	0,00	$ -
1.1.5	REVISION Y REPARACIÓN DE ESCAPES Y/O FILTRACIONES DE AGUA EN PUNTOS HIDRAULICOS, APARATOS SANITARIOS Y LAVAPLATOS. INCLUYE REPOSICIÓN ACCESORIOS Y/O EMPAQUETADURAS.	UND		$ 293.992,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.6	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	ML		$ 90.346,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.7	TUBERIA BOMBA	ML		$ 199.163,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2	ILUMINACION										
1.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 48W 6000	UND		$ 157.181,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBILLO AHORRADOR EN ESPIRAL DE 27 W	UND		$ 35.760,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED CIRCULAR DE 24W TIPO SOBREPONER Y/O INCRUSTAR	UND		$ 54.901,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.3	EQUIPOS										
1.3.1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE MOTO GENERADOR MARCA PERKINS, INCLUYE PRUEBAS DE AUTONOMIA, TRANSFERENCIA, ESTADO DE ALTERNADOR, FILTROS Y NIVELES DE LUBRICANTE. ADICIONALMENTE LECTURAS DE VOLTAJES DE SALIDA Y SINCRONISMO.	UND		$ 1.291.677,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.3.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO BOMBAS DE AGUAS, INCLUYE (AJUSTE SELECTORES ELECTRICOS, CIRCUITOS ELECTRICOS, REVISION DE PROGRAMADOR, CALIBRACION ACUMULADOR Y DETECCION DE FUGAS Y LAS DEMAS NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 1.884.889,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO**										
2.1	INSTALACIONES ELECTRICAS - RED VOZ Y DATOS										
2.1.1	TRASLADO DE PUNTO DE VOZ, DATOS, ELECTRICO NORMAL Y REGULADO.	UND		$ 308.139,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.2	PUNTO ELECTRICO NORMAL Y REGULADO	UND		$ 84.502,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.3	PUNTO ELECTRICO REGULADO	UND		$ 80.897,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.4	PUNTO NUEVO, VOZ, DATOS, ELECTRICO NORMAL Y REGULADO	UND		$ 509.951,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES ILUMINACION ESCALERA	UND	1,00	$ 114.686,00	$ 114.686,00	1,00	$ 114.686,00		$ -	0,00	$ -
2.1.6	SENSOR SANITARIO Y BOTÓN DE CORTESÍA, INCRUSTADO EN EL MURO, BOTÓN DE DESCARGA, FUNCIONAL CON CORRIENTE ELÉCTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA IMPORTADO AYA	UND		$ 1.949.170,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.7	REUBICACIÓN DE PUNTO DE VOZ, DATOS ELÉCTRICO REGULADO Y NORMAL	UND		$ 283.050,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.8	PUNTO NUEVO DE VOZ Y DATOS INCLUYE TOMA NORMAL Y REGULADA	UND		$ 509.951,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.9	MANTETNIMIENTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO (PEINADOS DE RACK DE DATOS)	UND		$ 1.538.120,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.10	MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO	UND		$ 1.456.934,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2	APARATOS Y EQUIPOS										
2.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTRACTOR BAÑOS Y COCINA	UND		$ 795.830,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION SECADOR DE MANOS	UND		$ 1.269.911,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -

2.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR DE JABON ACERO INOXIDABLE	UND		$ 484.677,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR PAPEL HIGIENICO ACERO INOXIDABLE	UND		$ 389.470,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL MEDIANO PARA FLUXÓMETRO	UND		$ 559.139,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.2.6	FLUXÓMETRO PARA ORINAL CON SENSOR, INCRUSTADO AL MURO, FUNCIONA CON CORRIENTE ELÉCTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA IMPORTADO AYA	UND		$ 1.761.663,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.2.7	LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLOR BLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND		$ 526.459,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.2.8	LAVAMANOS MARSELLA BLANCO CORONA CON GRIFERÍA PUSH CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	7,00	$ 508.425,00	$ 3.558.975,00	7,00	$ 3.558.975,00		$ -	0,00	$ -	
2.2.9	SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VÁLVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND		$ 363.884,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.2.10	ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND		$ 1.606.652,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.2.11	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND		$ 88.684,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.2.12	GRIFERÍA LAVAMANOS DE SENSOR AGUA FRÍA DE INSTALACIÓN EN MESÓN, CUELLO BAJO, FUNCIONA CON CORRIENTE ELÉCTRICA 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA METÁLICA CROMADA, IMPORTADA TIPO AYA	UND		$ 1.007.825,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.2.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLOTADOR PARA TANQUE DE AGUA POTABLE.	UND		$ 205.344,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.3	CARPINTERIA EN ALUMINIO											
2.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION EN VIDRIO 5MM TEMPLADO Y LAMINADO INCLUYE FROST	M2		$ 731.576,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.3.2.	DESMONTE, TRASLADO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO	UND		$ 254.304,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO MARCA INPAL REF. 38-31, TIPO PROYECTANTE, SILLAR Y CABEZAL REF. 173 LATERALES AUTORROSCANTE REF, 174, PISA VIDRIO REF 177, EMPAQUE NEOPRENO TIPO ESPAGUETI, TORNILLERIA 2" X #10	M2		$ 443.112,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.3.4	SUMINISTRO E NSTALACION DE MANIJA PARA VENTANA Y/O PUERTA EN ALUMINIO	UND		$ 84.018,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.4	SEÑALIZACION											
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA BIDIRECCIONAL ELECTRO MECANICA INCLUYE TARJETA DE CONTROL PARA ACCESO PMR	UND		$ 9.631.949,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5	MOBILIARIO Y OFICINA ABIERTA											
2.5.1	MONTAJE Y DESMONTE DE PANELEARÍA 1,60X1,10 MTS	ML		$ 52.030,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5.2	DESMONTE DE DIVISIÓN PISO TECHO H=2,20	ML		$ 108.339,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5.3	MOVIMIENTO DE PUESTOS DE TRABAJO CUARTO DE CONTROL	UND		$ 146.871,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5.4	TRASLADO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PISO TECHO H=2,20	ML		$ 91.072,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5.5	DESMONTE DE PUERTA, TRASLADO E INSTALACIÓN	UND		$ 195.141,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5.6	SUMINISTRO E INSTALACION MESA DE SALA DE JUNTAS REDONDA 4 PUESTOS	UND		$ 1.079.789,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5.7	SUMINISTRO E INSTALACIÒN MUEBLE ARCHIVADOR METALICO CON PUERTAS 190X85X45	UND		$ 1.232.619,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5.8	DIVISIÓN NUEVA PISO TECHO H=2,20	ML		$ 192.950,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUESTO EN L DIMENSIONES 1,50 X 1,50 MTS FORMICA GRIS, CANTO GRIS, PASA CABLES GRIS, ESTRUCTURA GRIS ENTAMBORADO EN LAMINA INCLUYE SILLA Y CAJONERA	UND		$ 2.798.908,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5.10	SUMINISTRO E INSTALACIÒN MUEBLE ORGANIZADOR DE CORRESPONDENCIA - CDI	UND		$ 1.476.899,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5.11	SUMINISTRO E INSTALACIÒN COUNTER DE ATENCION (ESCRITORIO MAS CAJONERAS CON VIDRIO), TOMAS ELECTRICAS EN CADA PISO	UND		$ 3.555.065,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5.12	SUMINISTRO E INSTALACIÒN LOCKERS 4 PUESTOS	UND		$ 1.162.914,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5.13	MANTENIMIENTO Y REPARACION ARCHIVO RODANTE MANUAL METALICO, INCLUYE LIMPIEZA AJUSTE ARME Y DESARME, DE PARALES, ENTREPAÑOS, TENSORES, RIEL Y CARRO MECANICO.	UND		$ 1.133.647,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7	VARIOS											
2.7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE BLACKOUT ENRROLLABLE	M2		$ 205.923,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.2	ALISTADO DE MUROS PARA ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	M2		$ 42.915,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.3	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO PULIDO FUNDIDO EN SITIO PARA INSTALACIÓN DE ESTUFA TIPO INDUSTRIAL.	ML		$ 311.407,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.4	MESONES BAÑOS GRANITO NEGRO SAN GABRIEL DE 20MM SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA INCLUYE SALPICADERO Y BABERO DE 20 CM	ML	4,46	$ 928.334,00	$ 4.140.369,64	4,46	$ 4.140.369,64		$ -	0,00	$ -	
2.7.5	ENCHAPE CERÁMICA PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2		$ 83.849,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.6	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2		$ 83.849,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.7	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 H= 1,50 Y 2M, ANCHO ENTRE 0,70 Y 1,05 M	M2		$ 402.641,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS Y/O DIVISIÓN PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 20 ANCLADO A PARED, CON ESTRUCTURA INTERNA EN PERFIL TUBULAR CUADRADO, LÍNEA INSTITUCIONAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO CON ANCLAJES, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE	M2		$ 848.325,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.9	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM. TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE. IGUAL O SUPERIOR CALIDAD. INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UND		$ 718.736,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.10	LAMINAS CIELO RASOS EN FIBRA MINERAL 60X60	UND		$ 47.084,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.11	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 53.482,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.12	PAÑETE LISO CUATAS 1:3	M2		$ 46.406,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.13	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2		$ 45.520,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.14	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2		$ 44.771,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.15	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4 E=0,02 M	M2		$ 47.050,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.16	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2		$ 30.425,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.17	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2		$ 23.811,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.18	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2		$ 25.342,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.19	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2		$ 28.662,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.20	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML		$ 23.869,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.21	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2		$ 41.885,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.22	PINTURA ACRILICA TRES (3) MANOS COLOR	M2		$ 38.246,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ACRÍLICA MODIFICADA PARA DEMARCACIÓN HORIZONTAL, CON EXCELENTE VISIBILIDAD DIURNA Y NOCTURNA.	ML		$ 26.291,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ACRÍLICA MODIFICADA PARA DEMARCACIÓN HORIZONTAL, CON EXCELENTE VISIBILIDAD DIURNA Y NOCTURNA.	M2		$ 30.593,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2		$ 71.536,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML		$ 27.088,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.27	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2		$ 82.747,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.28	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2		$ 148.828,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.29	MURO EN SUPERBOARD UNA CARA INCLUYE ESTRUCTURA	M2		$ 110.012,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.30	DESMOMTE, TRASLADO Y REUBICACION DE LAMINA DE CIELO 60X60 FIBRA MINERAL	M2		$ 52.216,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXÓMETRO DE PALANCA PARA SANITARIO	UND		$ 1.064.707,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXÓMETRO DE PALANCA PARA ORINAL	UND		$ 1.181.479,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.33	SUMINITRO E INSTALACION GRIFERIA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS	UND		$ 442.158,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.34	ENCHAPE EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO 6 CM TERRACOTA TIPO SANTA FE 24.5X12X6	M2		$ 93.011,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.35	CONCRETO DE 3000 PSI e=7cm ACELERADO CON SIKASET L CON FIBRA Y GEOMALLA	M2		$ 399.505,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA METALICA EN VARILLA CUADRADA DE 1/2". CON CONTRAMARCO EN ANGULO, PINTURA EN ESMALTE, MEDIDAS	M2		$ 191.628,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.37	PIRLAN EN ALUMINIO PARA ESCALERA	ML		$ 27.106,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.38	IMPERMEABILIZACION DE FOSO CON XYPEX CONCENTRADO GRIS	M2		$ 71.516,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA DE DIÁMETROS 2", 3" Y 4"	ML		$ 58.124,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	

2..7.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESION DE DIÁMETROS 1/2", 1" Y 3/4" – 150 PSI	ML		$ 26.671,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC SANITARIOS DE DIÁMETROS 2", 3" Y 4"	UND		$ 63.803,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC PRESION DE DIÁMETROS 1/2", 1" Y 3/4" – 150 PSI	UND		$ 20.643,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES										
2.8.1	IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS										
2.8.1	AFINADO CUBIERTAS PLANAS MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2		$ 55.395,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2		$ 66.646,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.3	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA PERMA PLY FGLASS - 3 CAPAS Y/O SIMILAR	M2		$ 129.624,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.4	MEDIA CAÑA MORTERO DE PENDIENTE	ML		$ 41.302,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	CUBIERTAS										
2.8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE DE FIBRA DE VIDRIO, POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm.y 40 mm. ó LANA MINERAL DE ROCA ENTRE 25 A 50 mm. - SEGUN REQUERIMIENTO DE OBRA - PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO).	M2		$ 156.804,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	ESTRUCTURA METÁLICA, PERFIL EN C	KG		$ 19.833,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.3	TEJA TERMOACUSTICA UPVC FORTE O SIMILAR INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	M2		$ 104.714,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.4	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 16. FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO.	ML		$ 67.299,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML		$ 33.456,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.6	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML		$ 116.552,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
	ITEMS TRAIDOS DE OTROS FRENTES										
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
	BAÑOS QUINTO PISO HOMBRES										
1	**MANTENIMIENTO PERIODICO**										
1.1	INSTALACIONES HIDRAULICAS										
1.1.1	LIMPIEZA Y DESINFECCION TANQUE (2 VECES) INLCUYE TOMA DE MUESTRAS FISICO QUIMICAS Y BACTERIOLOGICAS EN CADA LIMPIEZA (MEDIDAS 6X3X3m)	UND		$ 3.453.197,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.2	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO, REPARACIÓN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO CAJAS DE INSPECCION	UND		$ 621.876,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.3	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO Y REPARACIÓN PUNTOS SANITARIOS, INLCUYE SONDEO, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO A BOTADERO	UND	9,00	$ 572.648,00	$ 5.153.832,00	9,00	$ 5.153.832,00	9,00	$ 5.153.832,00	0,00	
1.1.4	REVISIÓN Y REPARACIÓN DE GRIFERIAS LAVAMANOS, SANITARIOS, ORINALES, LAVAPLATOS. INCLUYE REPOSICIÓN ACCESORIOS Y/O EMPAQUETADURAS.	UND	4,00	$ 405.837,00	$ 1.623.348,00	4,00	$ 1.623.348,00	4,00	$ 1.623.348,00	0,00	
1.1.5	REVISION Y REPARACIÓN DE ESCAPES Y/O FILTRACIONES DE AGUA EN PUNTOS HIDRAULICOS, APARATOS SANITARIOS Y LAVAPLATOS. INCLUYE REPOSICIÓN ACCESORIOS Y/O EMPAQUETADURAS.	UND		$ 293.992,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.6	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	ML		$ 90.346,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.7	TUBERIA BOMBA	ML		$ 199.163,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2	ILUMINACION										
1.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 48W 6000	UND		$ 157.181,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBILLO AHORRADOR EN ESPIRAL DE 27 W	UND		$ 35.760,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED CIRCULAR DE 24W TIPO SOBREPONER Y/O INCRUSTAR	UND		$ 54.901,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.3	EQUIPOS										
1.3.1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE MOTO GENERADOR MARCA PERKINS, INCLUYE PRUEBAS DE AUTONOMIA, TRANSFERENCIA, ESTADO DE ALTERNADOR, FILTROS Y NIVELES DE LUBRICANTE. ADICIONALMENTE LECTURAS DE VOLTAJES DE SALIDA Y SINCRONISMO.	UND		$ 1.291.677,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.3.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO BOMBAS DE AGUAS, INCLUYE (AJUSTE SELECTORES ELECTRICOS, CIRCUITOS ELECTRICOS, REVISION DE PROGRAMADOR, CALIBRACION ACUMULADOR Y DETECCION DE FUGAS Y LAS DEMAS NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 1.884.889,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO**										
2.1	INSTALACIONES ELECTRICAS - RED VOZ Y DATOS										
2.1.1	TRASLADO DE PUNTO DE VOZ, DATOS, ELECTRICO NORMAL Y REGULADO.	UND		$ 308.139,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.2	PUNTO ELECTRICO NORMAL Y REGULADO	UND		$ 84.502,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.3	PUNTO ELECTRICO REGULADO	UND		$ 80.897,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.4	PUNTO NUEVO, VOZ, DATOS, ELECTRICO NORMAL Y REGULADO	UND		$ 509.951,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES ILUMINACION ESCALERA	UND		$ 114.686,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.6	SENSOR SANITARIO Y BOTÓN DE CORTESÍA, INCRUSTADO EN EL MURO, BOTÓN DE DESCARGA, FUNCIONAL CON CORRIENTE ELÉCTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA IMPORTADO AYA	UND		$ 1.949.170,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.7	REUBICACIÓN DE PUNTO DE VOZ, DATOS ELÉCTRICO REGULADO Y NORMAL	UND		$ 283.050,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.8	PUNTO NUEVO DE VOZ Y DATOS INCLUYE TOMA NORMAL Y REGULADA	UND		$ 509.951,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.9	MANTETNIMIENTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO (PEINADOS DE RACK DE DATOS)	UND		$ 1.538.120,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.10	MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO	UND		$ 1.456.934,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2	APARATOS Y EQUIPOS										
2.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTRACTOR BAÑOS Y COCINA	UND		$ 795.830,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION SECADOR DE MANOS	UND		$ 1.269.911,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR DE JABON ACERO INOXIDABLE	UND		$ 484.677,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR PAPEL HIGIENICO ACERO INOXIDABLE	UND		$ 389.470,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL MEDIANO PARA FLUXÓMETRO	UND		$ 559.139,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.6	FLUXÓMETRO PARA ORINAL CON SENSOR, INCRUSTADO AL MURO, FUNCIONA CON CORRIENTE ELÉCTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA IMPORTADO AYA	UND		$ 1.761.663,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.7	LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLOR BLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND		$ 526.459,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.8	LAVAMANOS MARSELLA BLANCO CORONA CON GRIFERÍA PUSH CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	2,00	$ 508.425,00	$ 1.016.850,00	2,00	$ 1.016.850,00		$ -	0,00	$ -
2.2.9	SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VÁLVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND		$ 363.884,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.10	ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	2,00	$ 1.606.652,00	$ 3.213.304,00	2,00	$ 3.213.304,00	2,00	$ 3.213.304,00	0,00	
2.2.11	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND		$ 88.684,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.12	GRIFERÍA LAVAMANOS DE SENSOR AGUA FRÍA DE INSTALACIÓN EN MESÓN, CUELLO BAJO, FUNCIONA CON CORRIENTE ELÉCTRICA 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA METÁLICA CROMADA, IMPORTADA TIPO AYA	UND		$ 1.007.825,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLOTADOR PARA TANQUE DE AGUA POTABLE.	UND		$ 205.344,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3	CARPINTERIA EN ALUMINIO										
2.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION EN VIDRIO 5MM TEMPLADO Y LAMINADO INCLUYE FROST	M2		$ 731.576,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -

2.3.2.	DESMONTE, TRASLADO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO	UND		$ 254.304,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO MARCA INPAL REF. 38-31, TIPO PROYECTANTE, SILLAR Y CABEZAL REF. 173 LATERALES AUTORROSCANTE REF, 174, PISA VIDRIO REF 177, EMPAQUE NEOPRENO TIPO ESPAGUETI, TORNILLERIA 2" X #10	M2		$ 443.112,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.3.4	SUMINISTRO E NSTALACION DE MANIJA PARA VENTANA Y/O PUERTA EN ALUMINIO	UND		$ 84.018,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.4	SEÑALIZACION											
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA BIDIRECCIONAL ELECTRO MECANICA INCLUYE TARJETA DE CONTROL PARA ACCESO PMR	UND		$ 9.631.949,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5	MOBILIARIO Y OFICINA ABIERTA											
2.5.1	MONTAJE Y DESMONTE DE PANELEARÍA 1,60X1,10 MTS	ML		$ 52.030,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5.2	DESMONTE DE DIVISIÓN PISO TECHO H=2,20	ML		$ 108.339,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5.3	MOVIMIENTO DE PUESTOS DE TRABAJO CUARTO DE CONTROL	UND		$ 146.871,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5.4	TRASLADO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PISO TECHO H=2,20	ML		$ 91.072,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5.5	DESMONTE DE PUERTA, TRASLADO E INSTALACIÓN	UND		$ 195.141,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5.6	SUMINISTRO E INSTALACION MESA DE SALA DE JUNTAS REDONDA 4 PUESTOS	UND		$ 1.079.789,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5.7	SUMINISTRO E INSTALACIÒN MUEBLE ARCHIVADOR METALICO CON PUERTAS 190X85X45	UND		$ 1.232.619,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5.8	DIVISIÓN NUEVA PISO TECHO H=2,20	ML		$ 192.950,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUESTO EN L DIMENSIONES 1,50 X 1,50 MTS FORMICA GRIS, CANTO GRIS, PASA CABLES GRIS, ESTRUCTURA GRIS ENTAMBORADO EN LAMINA INCLUYE SILLA Y CAJONERA	UND		$ 2.798.908,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5.10	SUMINISTRO E INSTALACIÒN MUEBLE ORGANIZADOR DE CORRESPONDENCIA - CDI	UND		$ 1.476.899,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5.11	SUMINISTRO E INSTALACIÒN COUNTER DE ATENCION (ESCRITORIO MAS CAJONERAS CON VIDRIO), TOMAS ELECTRICAS EN CADA PISO	UND		$ 3.555.065,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5.12	SUMINISTRO E INSTALACIÒN LOCKERS 4 PUESTOS	UND		$ 1.162.914,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.5.13	MANTENIMIENTO Y REPARACION ARCHIVO RODANTE MANUAL METALICO, INCLUYE LIMPIEZA AJUSTE ARME Y DESARME, DE PARALES, ENTREPAÑOS, TENSORES, RIEL Y CARRO MECANICO.	UND		$ 1.133.647,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7	VARIOS											
2.7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE BLACKOUT ENRROLLABLE	M2		$ 205.923,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.2	ALISTADO DE MUROS PARA ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	M2		$ 42.915,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.3	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO PULIDO FUNDIDO EN SITIO PARA INSTALACIÓN DE ESTUFA TIPO INDUSTRIAL.	ML		$ 311.407,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.4	MESONES BAÑOS GRANITO NEGRO SAN GABRIEL DE 20MM SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA INCLUYE SALPICADERO Y BABERO DE 20 CM	ML		$ 928.334,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.5	ENCHAPE CERÁMICA PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2		$ 83.849,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.6	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2		$ 83.849,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.7	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 H= 1,50 Y 2M, ANCHO ENTRE 0,70 Y 1,05 M	M2		$ 402.641,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS Y/O DIVISIÓN PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 20 ANCLADO A PARED, CON ESTRUCTURA INTERNA EN PERFIL TUBULAR CUADRADO, LÍNEA INSTITUCIONAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO CON ANCLAJES, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE	M2		$ 848.325,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.9	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM. TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE. IGUAL O SUPERIOR CALIDAD. INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UND		$ 718.736,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.10	LAMINAS CIELO RASOS EN FIBRA MINERAL 60X60	UND		$ 47.084,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.11	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 53.482,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.12	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2		$ 46.406,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.13	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2		$ 45.520,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.14	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2		$ 44.771,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.15	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4 E=0,02 M	M2		$ 47.050,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.16	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2		$ 30.425,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.17	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2		$ 23.811,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.18	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2		$ 25.342,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.19	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2		$ 28.662,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.20	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML		$ 23.869,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.21	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2		$ 41.885,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.22	PINTURA ACRILICA TRES (3) MANOS COLOR	M2		$ 38.246,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ACRÍLICA MODIFICADA PARA DEMARCACIÓN HORIZONTAL, CON EXCELENTE VISIBILIDAD DIURNA Y NOCTURNA.	ML		$ 26.291,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ACRÍLICA MODIFICADA PARA DEMARCACIÓN HORIZONTAL, CON EXCELENTE VISIBILIDAD DIURNA Y NOCTURNA.	M2		$ 30.593,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2		$ 71.536,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML		$ 27.088,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.27	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2		$ 82.747,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.28	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2		$ 148.828,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.29	MURO EN SUPERBOARD UNA CARA INCLUYE ESTRUCTURA	M2		$ 110.012,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.30	DESMOMTE, TRASLADO Y REUBICACION DE LAMINA DE CIELO 60X60 FIBRA MINERAL	M2		$ 52.216,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXÓMETRO DE PALANCA PARA SANITARIO	UND		$ 1.064.707,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXÓMETRO DE PALANCA PARA ORINAL	UND		$ 1.181.479,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.33	SUMINITRO E INSTALACION GRIFERIA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS	UND		$ 442.158,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.34	ENCHAPE EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO 6 CM TERRACOTA TIPO SANTA FE 24.5X12X6	M2		$ 93.011,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.35	CONCRETO DE 3000 PSI e=7cm ACELERADO CON SIKASET L CON FIBRA Y GEOMALLA	M2		$ 399.505,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA METALICA EN VARILLA CUADRADA DE 1/2". CON CONTRAMARCO EN ANGULO, PINTURA EN ESMALTE, MEDIDAS	M2		$ 191.628,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.37	PIRLAN EN ALUMINIO PARA ESCALERA	ML		$ 27.106,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.38	IMPERMEABILIZACION DE FOSO CON XYPEX CONCENTRADO GRIS	M2		$ 71.516,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA DE DIÁMETROS 2", 3" Y 4"	ML		$ 58.124,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2..7.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESION DE DIÁMETROS 1/2", 1" Y 3/4" – 150 PSI	ML		$ 26.671,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC SANITARIOS DE DIÁMETROS 2", 3" Y 4"	UND		$ 63.803,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.7.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC PRESION DE DIÁMETROS 1/2", 1" Y 3/4" – 150 PSI	UND		$ 20.643,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.8	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES											
2.8.1	IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS											
2.8.1	AFINADO CUBIERTAS PLANAS MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2		$ 55.395,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.8.2	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2		$ 66.646,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.8.3	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA PERMA PLY FGLASS - 3 CAPAS Y/O SIMILAR	M2		$ 129.624,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.8.4	MEDIA CAÑA MORTERO DE PENDIENTE	ML		$ 41.302,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.8.2	CUBIERTAS											
2.8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE DE FIBRA DE VIDRIO, POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm.y 40 mm. ó LANA MINERAL DE ROCA ENTRE 25 A 50 mm. - SEGUN REQUERIMIENTO DE OBRA - PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO).	M2		$ 156.804,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.8.2	ESTRUCTURA METÁLICA, PERFIL EN C	KG		$ 19.833,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	
2.8.3	TEJA TERMOACUSTICA UPVC FORTE O SIMILAR INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	M2		$ 104.714,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -	

2.8.4	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 16. FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO.	ML		$ 67.299,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML		$ 33.456,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.6	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML		$ 116.552,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
	ITEMS TRAIDOS DE OTROS FRENTES										
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
	BAÑOS QUINTO PISO MUJERES										
1	**MANTENIMIENTO PERIODICO**										
1.1	INSTALACIONES HIDRAULICAS										
1.1.1	LIMPIEZA Y DESINFECCION TANQUE (2 VECES) INLCUYE TOMA DE MUESTRAS FISICO QUIMICAS Y BACTERIOLOGICAS EN CADA LIMPIEZA (MEDIDAS 6X3X3m)	UND		$ 3.453.197,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.2	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO, REPARACIÓN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO CAJAS DE INSPECCION	UND		$ 621.876,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.3	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO Y REPARACIÓN PUNTOS SANITARIOS, INLCUYE SONDEO, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO A BOTADERO	UND	8,00	$ 572.648,00	$ 4.581.184,00	8,00	$ 4.581.184,00	8,00	$ 4.581.184,00	0,00	
1.1.4	REVISIÓN Y REPARACIÓN DE GRIFERIAS LAVAMANOS, SANITARIOS, ORINALES, LAVAPLATOS. INCLUYE REPOSICIÓN ACCESORIOS Y/O EMPAQUETADURAS.	UND	4,00	$ 405.837,00	$ 1.623.348,00	4,00	$ 1.623.348,00	4,00	$ 1.623.348,00	0,00	
1.1.5	REVISION Y REPARACIÓN DE ESCAPES Y/O FILTRACIONES DE AGUA EN PUNTOS HIDRAULICOS, APARATOS SANITARIOS Y LAVAPLATOS. INCLUYE REPOSICIÓN ACCESORIOS Y/O EMPAQUETADURAS.	UND		$ 293.992,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.6	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	ML		$ 90.346,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.1.7	TUBERIA BOMBA	ML		$ 199.163,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2	ILUMINACION										
1.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 48W 6000	UND		$ 157.181,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBILLO AHORRADOR EN ESPIRAL DE 27 W	UND		$ 35.760,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED CIRCULAR DE 24W TIPO SOBREPONER Y/O INCRUSTAR	UND		$ 54.901,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.3	EQUIPOS										
1.3.1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE MOTO GENERADOR MARCA PERKINS, INCLUYE PRUEBAS DE AUTONOMIA, TRANSFERENCIA, ESTADO DE ALTERNADOR, FILTROS Y NIVELES DE LUBRICANTE. ADICIONALMENTE LECTURAS DE VOLTAJES DE SALIDA Y SINCRONISMO.	UND		$ 1.291.677,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1.3.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO BOMBAS DE AGUAS, INCLUYE (AJUSTE SELECTORES ELECTRICOS, CIRCUITOS ELECTRICOS, REVISION DE PROGRAMADOR, CALIBRACION ACUMULADOR Y DETECCION DE FUGAS Y LAS DEMAS NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND		$ 1.884.889,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO**										
2.1	INSTALACIONES ELECTRICAS - RED VOZ Y DATOS										
2.1.1	TRASLADO DE PUNTO DE VOZ, DATOS, ELECTRICO NORMAL Y REGULADO.	UND		$ 308.139,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.2	PUNTO ELECTRICO NORMAL Y REGULADO	UND		$ 84.502,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.3	PUNTO ELECTRICO REGULADO	UND		$ 80.897,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.4	PUNTO NUEVO, VOZ, DATOS, ELECTRICO NORMAL Y REGULADO	UND		$ 509.951,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES ILUMINACION ESCALERA	UND		$ 114.686,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.6	SENSOR SANITARIO Y BOTÓN DE CORTESÍA, INCRUSTADO EN EL MURO, BOTÓN DE DESCARGA, FUNCIONAL CON CORRIENTE ELÉCTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA IMPORTADO AYA	UND		$ 1.949.170,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.7	REUBICACIÓN DE PUNTO DE VOZ, DATOS ELÉCTRICO REGULADO Y NORMAL	UND		$ 283.050,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.8	PUNTO NUEVO DE VOZ Y DATOS INCLUYE TOMA NORMAL Y REGULADA	UND		$ 509.951,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.9	MANTETNIMIENTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO (PEINADOS DE RACK DE DATOS)	UND		$ 1.538.120,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.10	MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO	UND		$ 1.456.934,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2	APARATOS Y EQUIPOS										
2.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTRACTOR BAÑOS Y COCINA	UND		$ 795.830,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION SECADOR DE MANOS	UND		$ 1.269.911,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR DE JABON ACERO INOXIDABLE	UND		$ 484.677,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR PAPEL HIGIENICO ACERO INOXIDABLE	UND		$ 389.470,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL MEDIANO PARA FLUXÓMETRO	UND		$ 559.139,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.6	FLUXÓMETRO PARA ORINAL CON SENSOR, INCRUSTADO AL MURO, FUNCIONA CON CORRIENTE ELÉCTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA IMPORTADO AYA	UND		$ 1.761.663,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.7	LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLOR BLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND		$ 526.459,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.8	LAVAMANOS MARSELLA BLANCO CORONA CON GRIFERÍA PUSH CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	4,00	$ 508.425,00	$ 2.033.700,00	4,00	$ 2.033.700,00		$ -	0,00	$ -
2.2.9	SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VÁLVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND		$ 363.884,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.10	ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND		$ 1.606.652,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.11	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND		$ 88.684,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.12	GRIFERÍA LAVAMANOS DE SENSOR AGUA FRÍA DE INSTALACIÓN EN MESÓN, CUELLO BAJO, FUNCIONA CON CORRIENTE ELÉCTRICA 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA METÁLICA CROMADA, IMPORTADA TIPO AYA	UND		$ 1.007.825,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.2.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLOTADOR PARA TANQUE DE AGUA POTABLE.	UND		$ 205.344,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3	CARPINTERIA EN ALUMINIO										
2.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION EN VIDRIO 5MM TEMPLADO Y LAMINADO INCLUYE FROST	M2		$ 731.576,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3.2.	DESMONTE, TRASLADO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO	UND		$ 254.304,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO MARCA INPAL REF. 38-31, TIPO PROYECTANTE, SILLAR Y CABEZAL REF. 173 LATERALES AUTORROSCANTE REF, 174, PISA VIDRIO REF 177, EMPAQUE NEOPRENO TIPO ESPAGUETI, TORNILLERIA 2" X #10	M2		$ 443.112,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.3.4	SUMINISTRO E NSTALACION DE MANIJA PARA VENTANA Y/O PUERTA EN ALUMINIO	UND		$ 84.018,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.4	SEÑALIZACION										
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA BIDIRECCIONAL ELECTRO MECANICA INCLUYE TARJETA DE CONTROL PARA ACCESO PMR	UND		$ 9.631.949,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5	MOBILIARIO Y OFICINA ABIERTA										
2.5.1	MONTAJE Y DESMONTE DE PANELEARÍA 1,60X1,10 MTS	ML		$ 52.030,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.2	DESMONTE DE DIVISIÓN PISO TECHO H=2,20	ML		$ 108.339,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.3	MOVIMIENTO DE PUESTOS DE TRABAJO CUARTO DE CONTROL	UND		$ 146.871,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.4	TRASLADO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PISO TECHO H=2,20	ML		$ 91.072,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.5	DESMONTE DE PUERTA, TRASLADO E INSTALACIÓN	UND		$ 195.141,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.6	SUMINISTRO E INSTALACION MESA DE SALA DE JUNTAS REDONDA 4 PUESTOS	UND		$ 1.079.789,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MUEBLE ARCHIVADOR METALICO CON PUERTAS 190X85X45	UND		$ 1.232.619,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.8	DIVISIÓN NUEVA PISO TECHO H=2,20	ML		$ 192.950,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUESTO EN L DIMENSIONES 1,50 X 1,50 MTS FORMICA GRIS, CANTO GRIS, PASA CABLES GRIS, ESTRUCTURA GRIS ENTAMBORADO EN LAMINA INCLUYE SILLA Y CAJONERA	UND		$ 2.798.908,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MUEBLE ORGANIZADOR DE CORRESPONDENCIA - CDI	UND		$ 1.476.899,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -

2.5.11	SUMINISTRO E INSTALACIÒN COUNTER DE ATENCION (ESCRITORIO MAS CAJONERAS CON VIDRIO), TOMAS ELECTRICAS EN CADA PISO	UND		$ 3.555.065,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.12	SUMINISTRO E INSTALACIÒN LOCKERS 4 PUESTOS	UND		$ 1.162.914,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.5.13	MANTENIMIENTO Y REPARACION ARCHIVO RODANTE MANUAL METALICO, INCLUYE LIMPIEZA AJUSTE ARME Y DESARME, DE PARALES, ENTREPAÑOS, TENSORES, RIEL Y CARRO MECANICO.	UND		$ 1.133.647,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7	VARIOS										
2.7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE BLACKOUT ENRROLLABLE	M2		$ 205.923,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.2	ALISTADO DE MUROS PARA ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	M2		$ 42.915,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.3	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO PULIDO FUNDIDO EN SITIO PARA INSTALACIÓN DE ESTUFA TIPO INDUSTRIAL.	ML		$ 311.407,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.4	MESONES BAÑOS GRANITO NEGRO SAN GABRIEL DE 20MM SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA INCLUYE SALPICADERO Y BABERO DE 20 CM	ML		$ 928.334,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.5	ENCHAPE CERÁMICA PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2		$ 83.849,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.6	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2		$ 83.849,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.7	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 H= 1,50 Y 2M, ANCHO ENTRE 0,70 Y 1,05 M	M2		$ 402.641,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS Y/O DIVISIÓN PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 20 ANCLADO A PARED, CON ESTRUCTURA INTERNA EN PERFIL TUBULAR CUADRADO, LÍNEA INSTITUCIONAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO CON ANCLAJES, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE	M2		$ 848.325,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.9	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM. TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE. IGUAL O SUPERIOR CALIDAD. INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UND		$ 718.736,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.10	LAMINAS CIELO RASOS EN FIBRA MINERAL 60X60	UND		$ 47.084,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.11	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		$ 53.482,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.12	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2		$ 46.406,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.13	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2		$ 45.520,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.14	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2		$ 44.771,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.15	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4 E=0,02 M	M2		$ 47.050,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.16	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2		$ 30.425,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.17	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2		$ 23.811,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.18	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2		$ 25.342,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.19	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2		$ 28.662,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.20	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML		$ 23.869,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.21	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2		$ 41.885,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.22	PINTURA ACRILICA TRES (3) MANOS COLOR	M2		$ 38.246,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ACRÍLICA MODIFICADA PARA DEMARCACIÓN HORIZONTAL, CON EXCELENTE VISIBILIDAD DIURNA Y NOCTURNA.	ML		$ 26.291,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ACRÍLICA MODIFICADA PARA DEMARCACIÓN HORIZONTAL, CON EXCELENTE VISIBILIDAD DIURNA Y NOCTURNA.	M2		$ 30.593,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2		$ 71.536,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML		$ 27.088,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.27	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2		$ 82.747,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.28	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2		$ 148.828,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.29	MURO EN SUPERBOARD UNA CARA INCLUYE ESTRUCTURA	M2		$ 110.012,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.30	DESMOMTE, TRASLADO Y REUBICACION DE LAMINA DE CIELO 60X60 FIBRA MINERAL	M2		$ 52.216,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXÓMETRO DE PALANCA PARA SANITARIO	UND		$ 1.064.707,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXÓMETRO DE PALANCA PARA ORINAL	UND		$ 1.181.479,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.33	SUMINITRO E INSTALACION GRIFERIA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS	UND		$ 442.158,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.34	ENCHAPE EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO 6 CM TERRACOTA TIPO SANTA FE 24.5X12X6	M2		$ 93.011,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.35	CONCRETO DE 3000 PSI e=7cm ACELERADO CON SIKASET L CON FIBRA Y GEOMALLA	M2		$ 399.505,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA METALICA EN VARILLA CUADRADA DE 1/2". CON CONTRAMARCO EN ANGULO, PINTURA EN ESMALTE, MEDIDAS	M2		$ 191.628,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.37	PIRLAN EN ALUMINIO PARA ESCALERA	ML		$ 27.106,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.38	IMPERMEABILIZACION DE FOSO CON XYPEX CONCENTRADO GRIS	M2		$ 71.516,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA DE DIÁMETROS 2", 3" Y 4"	ML		$ 58.124,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2..7.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESION DE DIÁMETROS 1/2", 1" Y 3/4" – 150 PSI	ML		$ 26.671,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC SANITARIOS DE DIÁMETROS 2", 3" Y 4"	UND		$ 63.803,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.7.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC PRESION DE DIÁMETROS 1/2", 1" Y 3/4" – 150 PSI	UND		$ 20.643,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES										
2.8.1	IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS										
2.8.1	AFINADO CUBIERTAS PLANAS MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2		$ 55.395,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2		$ 66.646,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.3	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA PERMA PLY FGLASS - 3 CAPAS Y/O SIMILAR	M2		$ 129.624,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.4	MEDIA CAÑA MORTERO DE PENDIENTE	ML		$ 41.302,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	CUBIERTAS										
2.8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE DE FIBRA DE VIDRIO, POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm.y 40 mm. ó LANA MINERAL DE ROCA ENTRE 25 A 50 mm. - SEGUN REQUERIMIENTO DE OBRA - PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO).	M2		$ 156.804,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.2	ESTRUCTURA METÁLICA, PERFIL EN C	KG		$ 19.833,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.3	TEJA TERMOACUSTICA UPVC FORTE O SIMILAR INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	M2		$ 104.714,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.4	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 16. FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO.	ML		$ 67.299,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML		$ 33.456,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.8.6	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML		$ 116.552,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
	ITEMS TRAIDOS DE OTROS FRENTES										
					$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
					$ -					0,00	$ -
	COSTO DIRECTO TOTAL				**$ 115.186.877,72**		**$ 115.186.877,72**		**$ 16.195.016,00**	$	-
	ADMINISTRACION			25,00%	$ 28.796.719,43	25,00%	$ 28.796.719,43	25,00%	$ 4.048.754,00	25,00%	
	IMPREVISTOS			1,00%	$ 1.151.868,78	1,00%	$ 1.151.868,78	1,00%	$ 161.950,16	1,00%	
	UTILIDAD			5,00%	$ 5.759.343,89	5,00%	$ 5.759.343,89	5,00%	$ 809.750,80	5,00%	
	IVA			19,00%	$ 1.094.275,34	19,00%	$ 1.094.275,34	19,00%	$ 153.852,65	19,00%	
	TOTAL OBRA				**$ 151.989.085,15**	**$**	**151.989.085,15**	**$**	**21.369.323,61**	$	-

RUSSY INGENIEROS S.A.S. Nit. 901.109.885-1	***LINEA BASE***	CODIGO GP-FOR-23 VERSIÓN: 1 FECHA APROBACION: 29/05/2020
CONTRATO No.	494-2022	
OBJETO DEL PROYECTO	REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTEREALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE	

MANTENIMIENTO CUBIERTAS		COSTO DIRECTO		VALOR TOTAL		CUMPLE					
		$ 30.234.232,00		$ 39.894.069,12		$ 39.894.069,12		$ -			
						PROYECTADO		EJECUTADO		MAYORES Y MENORES	
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	MANTENIMIENTO PERIODICO										
1.1	INSTALACIONES HIDRAULICAS										
1.1.3	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO Y REPARACIÓN PUNTOS SANITARIOS, INLCUYE SONDEO, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO A BOTADERO	UND	20,00	$ 572.648,00	$ 11.452.960,00	20,00	$ 11.452.960,00		$ -	0,00	
2.8	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES										
2.8.1	IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS										
2.8.1	AFINADO CUBIERTAS PLANAS MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	90,00	$ 55.395,00	$ 4.985.550,00	90,00	$ 4.985.550,00		$ -	0,00	
2.8.2	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2	207,00	$ 66.646,00	$ 13.795.722,00	207,00	$ 13.795.722,00		$ -	0,00	
	COSTO DIRECTO TOTAL				**$ 30.234.232,00**	**$**	**30.234.232,00**	**$**	**-**	$	-
	ADMINISTRACION			25,00%	$ 7.558.558,00	25,00%	$ 7.558.558,00	25,00%	$ -	25,00%	
	IMPREVISTOS			1,00%	$ 302.342,32	1,00%	$ 302.342,32	1,00%	$ -	1,00%	
	UTILIDAD			5,00%	$ 1.511.711,60	5,00%	$ 1.511.711,60	5,00%	$ -	5,00%	
	IVA			19,00%	$ 287.225,20	19,00%	$ 287.225,20	19,00%	$ -	19,00%	
	TOTAL OBRA				**$ 39.894.069,12**	**$**	**39.894.069,12**	**$**	**-**	$	-

RUSSY INGENIEROS S.A.S. Nit. 901.109.885-1	***LINEA BASE***	**CODIGO GP-FOR-23** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACION: 29/05/2020**

CONTRATO No.	494-2022
OBJETO DEL PROYECTO	REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTEREALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

CUARTO AZUL		**COSTO DIRECTO**		**VALOR TOTAL**	
		$ 16.017.164,15		**$ 21.134.648,10**	
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO OFERTADO**	**VALOR TOTAL**
1	**MANTENIMIENTO PERIODICO**				
1.2	ILUMINACION				
1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED CIRCULAR DE 24W TIPO SOBREPONER Y/O INCRUSTAR	UND	24,00	$ 54.901,00	$ 1.317.624,00
2	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO**				
2.7	VARIOS				
2.7.16	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2	133,88	$ 30.425,00	$ 4.073.350,42
2.7.17	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	446,27	$ 23.811,00	$ 10.626.189,74
	COSTO DIRECTO TOTAL				**$ 16.017.164,15**
	ADMINISTRACION			25,00%	$ 4.004.291,04
	IMPREVISTOS			1,00%	$ 160.171,64
	UTILIDAD			5,00%	$ 800.858,21
	IVA			19,00%	$ 152.163,06
	TOTAL OBRA				**$ 21.134.648,10**

CUMPLE					
$ 21.134.648,10		**$ -**			
PROYECTADO		**EJECUTADO**		**MAYORES Y MENORES**	
CANTIDAD	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
24,00	$ 1.317.624,00		$ -	0,00	
133,88	$ 4.073.350,42		$ -	0,00	
446,27	$ 10.626.189,74		$ -	0,00	
$ 16.017.164,15		**$ -**		$	-
25,00%	$ 4.004.291,04	25,00%	$ -	25,00%	
1,00%	$ 160.171,64	1,00%	$ -	1,00%	
5,00%	$ 800.858,21	5,00%	$ -	5,00%	
19,00%	$ 152.163,06	19,00%	$ -	19,00%	
$ 21.134.648,10		**$ -**		$	-

RUSSY INGENIEROS S.A.S. Nit. 901.109.885-1	***LINEA BASE***	CODIGO GP-FOR-23 VERSIÓN: 1 FECHA APROBACION: 29/05/2020

CONTRATO No.	494-2022
OBJETO DEL PROYECTO	REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTEREALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

PINTURAS PUNTO FIJO		COSTO DIRECTO		VALOR TOTAL	
		$ 13.323.848,57		$	17.580.818,18
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO OFERTADO**	**VALOR TOTAL**
2	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO**				
2.1	INSTALACIONES ELECTRICAS - RED VOZ Y DATOS				
2.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES ILUMINACION ESCALERA	UND	12,00	$ 114.686,00	$ 1.376.232,00
2.7	VARIOS				
2.7.10	LAMINAS CIELO RASOS EN FIBRA MINERAL 60X60	UND	40,00	$ 47.084,00	$ 1.883.360,00
2.7.16	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2	91,66	$ 30.425,00	$ 2.788.879,33
2.7.17	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	305,55	$ 23.811,00	$ 7.275.377,24
COSTO DIRECTO TOTAL					**$ 13.323.848,57**
ADMINISTRACION				25,00%	$ 3.330.962,14
IMPREVISTOS				1,00%	$ 133.238,49
UTILIDAD				5,00%	$ 666.192,43
IVA				19,00%	$ 126.576,56
TOTAL OBRA					**$ 17.580.818,18**

CUMPLE					
$ 17.580.818,18		$ 5.529.676,15			
PROYECTADO		EJECUTADO		MAYORES Y MENORES	
CANTIDAD	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
12,00	$ 1.376.232,00		$ -	0,00	
40,00	$ 1.883.360,00		$ -	0,00	
91,66	$ 2.788.879,33		$ -	0,00	
305,55	$ 7.275.377,24	176,00	$ 4.190.736,00	0,00	
$	**13.323.848,57**	**$**	**4.190.736,00**	$	-
25,00%	$ 3.330.962,14	25,00%	$ 1.047.684,00	25,00%	
1,00%	$ 133.238,49	1,00%	$ 41.907,36	1,00%	
5,00%	$ 666.192,43	5,00%	$ 209.536,80	5,00%	
19,00%	$ 126.576,56	19,00%	$ 39.811,99	19,00%	
$	**17.580.818,18**	**$**	**5.529.676,15**	$	-

RUSSY INGENIEROS S.A.S. Nit. 901.109.885-1	***LINEA BASE***	CODIGO GP-FOR-23 VERSIÓN: 1 FECHA APROBACION: 29/05/2020
CONTRATO No.	494-2022	
OBJETO DEL PROYECTO	REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTEREALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE	

MANTENIMIENTO OFICINA JEFE		**COSTO DIRECTO**		**VALOR TOTAL**	
		$ 4.118.986,40		**$ 5.435.002,55**	
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO OFERTADO**	**VALOR TOTAL**
1	**MANTENIMIENTO PERIODICO**				
1.2	ILUMINACION				
1.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 48W 6000	UND	7,00	$ 157.181,00	$ 1.100.267,00
1.3	EQUIPOS				
2	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO**				
2.7	VARIOS				
2.7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLACKOUT ENRROLLABLE	M2	7,80	$ 205.923,00	$ 1.606.199,40
2.7.10	LAMINAS CIELO RASOS EN FIBRA MINERAL 60X60	UND	30,00	$ 47.084,00	$ 1.412.520,00
COSTO DIRECTO TOTAL					**$ 4.118.986,40**
ADMINISTRACION				25,00%	$ 1.029.746,60
IMPREVISTOS				1,00%	$ 41.189,86
UTILIDAD				5,00%	$ 205.949,32
IVA				19,00%	$ 39.130,37
TOTAL OBRA					**$ 5.435.002,55**

CUMPLE					
$ 5.435.002,55		**$ -**			
PROYECTADO		**EJECUTADO**		**MAYORES Y MENORES**	
CANTIDAD	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
7,00	$ 1.100.267,00		$ -	0,00	
7,80	$ 1.606.199,40		$ -	0,00	
30,00	$ 1.412.520,00		$ -	0,00	
$	**4.118.986,40**	**$**	**-**	**$**	**-**
25,00%	$ 1.029.746,60	25,00%	$ -	25,00%	
1,00%	$ 41.189,86	1,00%	$ -	1,00%	
5,00%	$ 205.949,32	5,00%	$ -	5,00%	
19,00%	$ 39.130,37	19,00%	$ -	19,00%	
$	**5.435.002,55**	**$**	**-**	**$**	**-**

RUSSY INGENIEROS S.A.S. Nit. 901.109.885-1	***LINEA BASE***	CODIGO GP-FOR-23 VERSIÓN: 1 FECHA APROBACION: 29/05/2020
CONTRATO No.	494-2022	
OBJETO DEL PROYECTO	REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTEREALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE	

ARCHIVO		COSTO DIRECTO		VALOR TOTAL		CUMPLE					
		$ 70.758.645,00		$ 93.366.032,08		$ 93.366.032,08		$ -			
						PROYECTADO		EJECUTADO		MAYORES Y MENORES	
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**MANTENIMIENTO PERIODICO**										
1.2	ILUMINACION										
1.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 48W 6000	UND	50,00	$ 157.181,00	$ 7.859.050,00	50,00	$ 7.859.050,00		$ -	0,00	
1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED CIRCULAR DE 24W TIPO SOBREPONER Y/O INCRUSTAR	UND	10,00	$ 54.901,00	$ 549.010,00	10,00	$ 549.010,00		$ -	0,00	
2	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO**										
2.5	MOBILIARIO Y OFICINA ABIERTA										
2.5.13	MANTENIMIENTO Y REPARACION ARCHIVO RODANTE MANUAL METALICO, INCLUYE LIMPIEZA AJUSTE ARME Y DESARME, DE PARALES, ENTREPAÑOS, TENSORES, RIEL Y CARRO MECANICO.	UND	55,00	$ 1.133.647,00	$ 62.350.585,00	55,00	$ 62.350.585,00		$ -	0,00	
COSTO DIRECTO TOTAL					**$ 70.758.645,00**	**$ 70.758.645,00**		**$ -**		**$ -**	
ADMINISTRACION				25,00%	$ 17.689.661,25	25,00%	$ 17.689.661,25	25,00%	$ -	25,00%	
IMPREVISTOS				1,00%	$ 707.586,45	1,00%	$ 707.586,45	1,00%	$ -	1,00%	
UTILIDAD				5,00%	$ 3.537.932,25	5,00%	$ 3.537.932,25	5,00%	$ -	5,00%	
IVA				19,00%	$ 672.207,13	19,00%	$ 672.207,13	19,00%	$ -	19,00%	
TOTAL OBRA					**$ 93.366.032,08**	**$ 93.366.032,08**		**$ -**		**$ -**	

RUSSY INGENIEROS S.A.S. Nit. 901.109.885-1	***LINEA BASE***	CODIGO GP-FOR-23 VERSIÓN: 1 FECHA APROBACION: 29/05/2020
CONTRATO No.	494-2022	
OBJETO DEL PROYECTO	REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTEREALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE	

SOTANO		COSTO DIRECTO		VALOR TOTAL		CUMPLE					
				$ 33.812.054,00	$ 44.615.005,25	$ 44.615.005,25		$ 2.587.371,46			
						PROYECTADO		EJECUTADO		MAYORES Y MENORES	
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**MANTENIMIENTO PERIODICO**					-					
1.1	INSTALACIONES HIDRAULICAS					-					
1.1.1	LIMPIEZA Y DESINFECCION TANQUE (2 VECES) INLCUYE TOMA DE MUESTRAS FISICO QUIMICAS Y BACTERIOLOGICAS EN CADA LIMPIEZA (MEDIDAS 6X3X3m)	UND	2,00	$ 3.453.197,00	$ 6.906.394,00	2,00	$ 6.906.394,00		$ -	0,00	
1.1.2	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO, REPARACIÓN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO CAJAS DE INSPECCION	UND	9,00	$ 621.876,00	$ 5.596.884,00	9,00	$ 5.596.884,00		$ -	0,00	
1.1.3	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO Y REPARACIÓN PUNTOS SANITARIOS, INLCUYE SONDEO, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO A BOTADERO	UND	22,00	$ 572.648,00	$ 12.598.256,00	22,00	$ 12.598.256,00		$ -	0,00	
1.1.4	REVISIÓN Y REPARACIÓN DE GRIFERIAS LAVAMANOS, SANITARIOS, ORINALES, LAVAPLATOS. INCLUYE REPOSICIÓN ACCESORIOS Y/O EMPAQUETADURAS.	UND	0,00	$ 405.837,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
1.1.5	REVISION Y REPARACIÓN DE ESCAPES Y/O FILTRACIONES DE AGUA EN PUNTOS HIDRAULICOS, APARATOS SANITARIOS Y LAVAPLATOS. INCLUYE REPOSICIÓN ACCESORIOS Y/O EMPAQUETADURAS.	UND	0,00	$ 293.992,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
1.1.6	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	ML	0,00	$ 90.346,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
1.1.7	TUBERIA BOMBA	ML	0,00	$ 199.163,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
1.2	ILUMINACION					-					
1.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 48W 6000	UND	40,00	$ 157.181,00	$ 6.287.240,00	40,00	$ 6.287.240,00		$ -	0,00	
1.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBILLO AHORRADOR EN ESPIRAL DE 27 W	UND	0,00	$ 35.760,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED CIRCULAR DE 24W TIPO SOBREPONER Y/O INCRUSTAR	UND	0,00	$ 54.901,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
1.3	EQUIPOS		0,00								
1.3.1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE MOTO GENERADOR MARCA PERKINS, INCLUYE PRUEBAS DE AUTONOMIA, TRANSFERENCIA, ESTADO DE ALTERNADOR, FILTROS Y NIVELES DE LUBRICANTE. ADICIONALMENTE LECTURAS DE VOLTAJES DE SALIDA Y SINCRONISMO.	UND	0,00	$ 1.291.677,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
1.3.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO BOMBAS DE AGUAS, INCLUYE (AJUSTE SELECTORES ELECTRICOS, CIRCUITOS ELECTRICOS, REVISION DE PROGRAMADOR, CALIBRACION ACUMULADOR Y DETECCION DE FUGAS Y LAS DEMAS NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	0,00	$ 1.884.889,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO**		0,00								
2.1	INSTALACIONES ELECTRICAS - RED VOZ Y DATOS		0,00								
2.1.1	TRASLADO DE PUNTO DE VOZ, DATOS, ELECTRICO NORMAL Y REGULADO.	UND	0,00	$ 308.139,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.1.2	PUNTO ELECTRICO NORMAL Y REGULADO	UND	0,00	$ 84.502,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.1.3	PUNTO ELECTRICO REGULADO	UND	0,00	$ 80.897,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.1.4	PUNTO NUEVO, VOZ, DATOS, ELECTRICO NORMAL Y REGULADO	UND	0,00	$ 509.951,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES ILUMINACION ESCALERA	UND	0,00	$ 114.686,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.1.6	SENSOR SANITARIO Y BOTÓN DE CORTESÍA, INCRUSTADO EN EL MURO, BOTÓN DE DESCARGA, FUNCIONAL CON CORRIENTE ELÉCTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA IMPORTADO AYA	UND	0,00	$ 1.949.170,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.1.7	REUBICACIÓN DE PUNTO DE VOZ, DATOS ELÉCTRICO REGULADO Y NORMAL	UND	0,00	$ 283.050,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.1.8	PUNTO NUEVO DE VOZ Y DATOS INCLUYE TOMA NORMAL Y REGULADA	UND	0,00	$ 509.951,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.1.9	MANTETNIMIENTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO (PEINADOS DE RACK DE DATOS)	UND	0,00	$ 1.538.120,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.1.10	MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO	UND	0,00	$ 1.456.934,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.2	APARATOS Y EQUIPOS					-					
2.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTRACTOR BAÑOS Y COCINA	UND	0,00	$ 795.830,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION SECADOR DE MANOS	UND	0,00	$ 1.269.911,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR DE JABON ACERO INOXIDABLE	UND	0,00	$ 484.677,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR PAPEL HIGIENICO ACERO INOXIDABLE	UND	0,00	$ 389.470,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL MEDIANO PARA FLUXÓMETRO	UND	0,00	$ 559.139,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.2.6	FLUXÓMETRO PARA ORINAL CON SENSOR, INCRUSTADO AL MURO, FUNCIONA CON CORRIENTE ELÉCTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA IMPORTADO AYA	UND	0,00	$ 1.761.663,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.2.7	LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLOR BLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND	0,00	$ 526.459,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.2.8	LAVAMANOS MARSELLA BLANCO CORONA CON GRIFERÍA PUSH CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	0,00	$ 508.425,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.2.9	SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VÁLVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	0,00	$ 363.884,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.2.10	ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	0,00	$ 1.606.652,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.2.11	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND	0,00	$ 88.684,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.2.12	GRIFERÍA LAVAMANOS DE SENSOR AGUA FRÍA DE INSTALACIÓN EN MESÓN, CUELLO BAJO, FUNCIONA CON CORRIENTE ELÉCTRICA 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA METÁLICA CROMADA, IMPORTADA TIPO AYA	UND	0,00	$ 1.007.825,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.2.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLOTADOR PARA TANQUE DE AGUA POTABLE.	UND	1,00	$ 205.344,00	$ 205.344,00	1,00	$ 205.344,00	1,00	$ 205.344,00	0,00	
2.3	CARPINTERIA EN ALUMINIO		0,00								
2.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION EN VIDRIO 5MM TEMPLADO Y LAMINADO INCLUYE FROST	M2	0,00	$ 731.576,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.3.2.	DESMONTE, TRASLADO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO	UND	0,00	$ 254.304,00	$ -		$ -		$ -	0,00	

2.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO MARCA INPAL REF. 38-31, TIPO PROYECTANTE, SILLAR Y CABEZAL REF. 173 LATERALES AUTORROSCANTE REF, 174, PISA VIDRIO REF 177, EMPAQUE NEOPRENO TIPO ESPAGUETI, TORNILLERIA 2" X #10	M2	0,00	$ 443.112,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.3.4	SUMINISTRO E NSTALACION DE MANIJA PARA VENTANA Y/O PUERTA EN ALUMINIO	UND	0,00	$ 84.018,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.4	SEÑALIZACION		0,00								
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA BIDIRECCIONAL ELECTRO MECANICA INCLUYE TARJETA DE CONTROL PARA ACCESO PMR	UND	0,00	$ 9.631.949,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5	MOBILIARIO Y OFICINA ABIERTA		0,00								
2.5.1	MONTAJE Y DESMONTE DE PANELEARÍA 1,60X1,10 MTS	ML	0,00	$ 52.030,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5.2	DESMONTE DE DIVISIÓN PISO TECHO H=2,20	ML	0,00	$ 108.339,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5.3	MOVIMIENTO DE PUESTOS DE TRABAJO CUARTO DE CONTROL	UND	0,00	$ 146.871,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5.4	TRASLADO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PISO TECHO H=2,20	ML	0,00	$ 91.072,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5.5	DESMONTE DE PUERTA, TRASLADO E INSTALACIÓN	UND	0,00	$ 195.141,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5.6	SUMINISTRO E INSTALACION MESA DE SALA DE JUNTAS REDONDA 4 PUESTOS	UND	0,00	$ 1.079.789,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5.7	SUMINISTRO E INSTALACIÒN MUEBLE ARCHIVADOR METALICO CON PUERTAS 190X85X45	UND	0,00	$ 1.232.619,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5.8	DIVISIÓN NUEVA PISO TECHO H=2,20	ML	0,00	$ 192.950,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUESTO EN L DIMENSIONES 1,50 X 1,50 MTS FORMICA GRIS, CANTO GRIS, PASA CABLES GRIS, ESTRUCTURA GRIS ENTAMBORADO EN LAMINA INCLUYE SILLA Y CAJONERA	UND	0,00	$ 2.798.908,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5.10	SUMINISTRO E INSTALACIÒN MUEBLE ORGANIZADOR DE CORRESPONDENCIA - CDI	UND	0,00	$ 1.476.899,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5.11	SUMINISTRO E INSTALACIÒN COUNTER DE ATENCION (ESCRITORIO MAS CAJONERAS CON VIDRIO), TOMAS ELECTRICAS EN CADA PISO	UND	0,00	$ 3.555.065,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5.12	SUMINISTRO E INSTALACIÒN LOCKERS 4 PUESTOS	UND	0,00	$ 1.162.914,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5.13	MANTENIMIENTO Y REPARACION ARCHIVO RODANTE MANUAL METALICO, INCLUYE LIMPIEZA AJUSTE ARME Y DESARME, DE PARALES, ENTREPAÑOS, TENSORES, RIEL Y CARRO MECANICO.	UND	0,00	$ 1.133.647,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7	VARIOS					-					
2.7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE BLACKOUT ENRROLLABLE	M2	0,00	$ 205.923,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.2	ALISTADO DE MUROS PARA ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	M2	0,00	$ 42.915,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.3	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO PULIDO FUNDIDO EN SITIO PARA INSTALACIÓN DE ESTUFA TIPO INDUSTRIAL.	ML	0,00	$ 311.407,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.4	MESONES BAÑOS GRANITO NEGRO SAN GABRIEL DE 20MM SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA INCLUYE SALPICADERO Y BABERO DE 20 CM	ML	0,00	$ 928.334,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.5	ENCHAPE CERÁMICA PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	0,00	$ 83.849,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.6	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	0,00	$ 83.849,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.7	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 H= 1,50 Y 2M, ANCHO ENTRE 0,70 Y 1,05 M	M2	0,00	$ 402.641,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS Y/O DIVISIÓN PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 20 ANCLADO A PARED, CON ESTRUCTURA INTERNA EN PERFIL TUBULAR CUADRADO, LÍNEA INSTITUCIONAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO CON ANCLAJES, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE	M2	0,00	$ 848.325,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.9	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM. TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE. IGUAL O SUPERIOR CALIDAD. INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UND	0,00	$ 718.736,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.10	LAMINAS CIELO RASOS EN FIBRA MINERAL 60X60	UND	0,00	$ 47.084,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.11	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	0,00	$ 53.482,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.12	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2	0,00	$ 46.406,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.13	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	0,00	$ 45.520,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.14	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2	0,00	$ 44.771,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.15	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4 E=0,02 M	M2	0,00	$ 47.050,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.16	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2	0,00	$ 30.425,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.17	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	0,00	$ 23.811,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.18	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	0,00	$ 25.342,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.19	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	0,00	$ 28.662,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.20	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML	0,00	$ 23.869,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.21	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	0,00	$ 41.885,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.22	PINTURA ACRILICA TRES (3) MANOS COLOR	M2	0,00	$ 38.246,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ACRÍLICA MODIFICADA PARA DEMARCACIÓN HORIZONTAL, CON EXCELENTE VISIBILIDAD DIURNA Y NOCTURNA.	ML	0,00	$ 26.291,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ACRÍLICA MODIFICADA PARA DEMARCACIÓN HORIZONTAL, CON EXCELENTE VISIBILIDAD DIURNA Y NOCTURNA.	M2	0,00	$ 30.593,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	0,00	$ 71.536,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	0,00	$ 27.088,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.27	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2	0,00	$ 82.747,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.28	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	0,00	$ 148.828,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.29	MURO EN SUPERBOARD UNA CARA INCLUYE ESTRUCTURA	M2	0,00	$ 110.012,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.30	DESMOMTE, TRASLADO Y REUBICACION DE LAMINA DE CIELO 60X60 FIBRA MINERAL	M2	0,00	$ 52.216,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXÓMETRO DE PALANCA PARA SANITARIO	UND	0,00	$ 1.064.707,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXÓMETRO DE PALANCA PARA ORINAL	UND	0,00	$ 1.181.479,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.33	SUMINITRO E INSTALACION GRIFERIA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS	UND	0,00	$ 442.158,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.34	ENCHAPE EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO 6 CM TERRACOTA TIPO SANTA FE 24.5X12X6	M2	0,00	$ 93.011,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.35	CONCRETO DE 3000 PSI e=7cm ACELERADO CON SIKASET L CON FIBRA Y GEOMALLA	M2	0,00	$ 399.505,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA METALICA EN VARILLA CUADRADA DE 1/2". CON CONTRAMARCO EN ANGULO, PINTURA EN ESMALTE, MEDIDAS	M2	0,00	$ 191.628,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.37	PIRLAN EN ALUMINIO PARA ESCALERA	ML	0,00	$ 27.106,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.38	IMPERMEABILIZACION DE FOSO CON XYPEX CONCENTRADO GRIS	M2	0,00	$ 71.516,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA DE DIÁMETROS 2", 3" Y 4"	ML	0,00	$ 58.124,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2..7.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESION DE DIÁMETROS 1/2", 1" Y 3/4" – 150 PSI	ML	23,00	$ 26.671,00	$ 613.433,00	23,00	$ 613.433,00	44,15	$ 1.177.524,65	0,00	
2.7.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC SANITARIOS DE DIÁMETROS 2", 3" Y 4"	UND	8,00	$ 63.803,00	$ 510.424,00	8,00	$ 510.424,00		$ -	0,00	
2.7.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC PRESION DE DIÁMETROS 1/2", 1" Y 3/4" – 150 PSI	UND	53,00	$ 20.643,00	$ 1.094.079,00	53,00	$ 1.094.079,00	28,00	$ 578.004,00	0,00	
2.8	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES		0,00								
2.8.1	IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS		0,00								
2.8.1	AFINADO CUBIERTAS PLANAS MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	0,00	$ 55.395,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.8.2	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2	0,00	$ 66.646,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.8.3	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA PERMA PLY FGLASS - 3 CAPAS Y/O SIMILAR	M2	0,00	$ 129.624,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.8.4	MEDIA CAÑA MORTERO DE PENDIENTE	ML	0,00	$ 41.302,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.8.2	CUBIERTAS		0,00								

2.8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE DE FIBRA DE VIDRIO, POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm.y 40 mm. ó LANA MINERAL DE ROCA ENTRE 25 A 50 mm. - SEGUN REQUERIMIENTO DE OBRA - PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO).	M2	0,00	$ 156.804,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.8.2	ESTRUCTURA METÁLICA, PERFIL EN C	KG	0,00	$ 19.833,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.8.3	TEJA TERMOACUSTICA UPVC FORTE O SIMILAR INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	M2	0,00	$ 104.714,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.8.4	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 16. FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO.	ML	0,00	$ 67.299,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	0,00	$ 33.456,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.8.6	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	0,00	$ 116.552,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
			0,00		$ -		$ -		$ -	0,00	
			0,00		$ -		$ -		$ -	0,00	
	ITEMS TRAIDOS DE OTROS FRENTES		0,00								
			0,00		$ -		$ -		$ -	0,00	
			0,00		$ -		$ -		$ -	0,00	
COSTO DIRECTO TOTAL					**$ 33.812.054,00**		**$ 33.812.054,00**		**$ 1.960.872,65**	$	-
ADMINISTRACION				25,00%	$ 8.453.013,50	25,00%	$ 8.453.013,50	25,00%	$ 490.218,16	25,00%	
IMPREVISTOS				1,00%	$ 338.120,54	1,00%	$ 338.120,54	1,00%	$ 19.608,73	1,00%	
UTILIDAD				5,00%	$ 1.690.602,70	5,00%	$ 1.690.602,70	5,00%	$ 98.043,63	5,00%	
IVA				19,00%	$ 321.214,51	19,00%	$ 321.214,51	19,00%	$ 18.628,29	19,00%	
TOTAL OBRA					**$ 44.615.005,25**	**$**	**44.615.005,25**	**$**	**2.587.371,46**	$	-

RUSSY INGENIEROS S.A.S. Nit. 901.109.885-1	***LINEA BASE***	CODIGO GP-FOR-23 VERSIÓN: 1 FECHA APROBACION: 29/05/2020
CONTRATO No.	494-2022	
OBJETO DEL PROYECTO	REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTEREALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE	

MANTENIMIENTO EQUIPOS DE BOMBEO		**COSTO DIRECTO**		**VALOR TOTAL**	
		$ 3.176.566,00		**$ 4.191.478,84**	
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO OFERTADO**	**VALOR TOTAL**
1	**MANTENIMIENTO PERIODICO**				
1.3	EQUIPOS				
1.3.1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE MOTO GENERADOR MARCA PERKINS, INCLUYE PRUEBAS DE AUTONOMIA, TRANSFERENCIA, ESTADO DE ALTERNADOR, FILTROS Y NIVELES DE LUBRICANTE. ADICIONALMENTE LECTURAS DE VOLTAJES DE SALIDA Y SINCRONISMO.	UND	1,00	$ 1.291.677,00	$ 1.291.677,00
1.3.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO BOMBAS DE AGUAS, INCLUYE (AJUSTE SELECTORES ELECTRICOS, CIRCUITOS ELECTRICOS, REVISION DE PROGRAMADOR, CALIBRACION ACUMULADOR Y DETECCION DE FUGAS Y LAS DEMAS NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1,00	$ 1.884.889,00	$ 1.884.889,00
COSTO DIRECTO TOTAL					**$ 3.176.566,00**
ADMINISTRACION				25,00%	$ 794.141,50
IMPREVISTOS				1,00%	$ 31.765,66
UTILIDAD				5,00%	$ 158.828,30
IVA				19,00%	$ 30.177,38
TOTAL OBRA					**$ 4.191.478,84**

CUMPLE					
$ 4.191.478,84		**$ -**			
PROYECTADO		**EJECUTADO**		**MAYORES Y MENORES**	
CANTIDAD	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
1,00	$ 1.291.677,00		$ -	0,00	
1,00	$ 1.884.889,00		$ -	0,00	
$ 3.176.566,00		**$ -**		$	-
25,00%	$ 794.141,50	25,00%	$ -	25,00%	
1,00%	$ 31.765,66	1,00%	$ -	1,00%	
5,00%	$ 158.828,30	5,00%	$ -	5,00%	
19,00%	$ 30.177,38	19,00%	$ -	19,00%	
$ 4.191.478,84		**$ -**		$	-

RUSSY INGENIEROS S.A.S. NIT. 901.109.885-1	***LINEA BASE***	CODIGO GP-FOR-23 VERSIÓN: 1 FECHA APROBACION: 29/05/2020
CONTRATO No.	494-2022	
OBJETO DEL PROYECTO	REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTEREALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE	

CAFETERÍAS		COSTO DIRECTO		VALOR TOTAL		CUMPLE					
		$ 6.431.706,00		$ 8.486.636,07		$ 8.486.636,07		$ -			
						PROYECTADO		EJECUTADO		MAYORES Y MENORES	
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**MANTENIMIENTO PERIODICO**										
1.1	INSTALACIONES HIDRAULICAS										
1.1.3	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO Y REPARACIÓN PUNTOS SANITARIOS, INLCUYE SONDEO, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO A BOTADERO	UND	6,00	$ 572.648,00	$ 3.435.888,00	6,00	$ 3.435.888,00		$ -	0,00	
1.1.5	REVISION Y REPARACIÓN DE ESCAPES Y/O FILTRACIONES DE AGUA EN PUNTOS HIDRAULICOS, APARATOS SANITARIOS Y LAVAPLATOS. INCLUYE REPOSICIÓN ACCESORIOS Y/O EMPAQUETADURAS.	UND	1,00	$ 293.992,00	$ 293.992,00	1,00	$ 293.992,00		$ -	0,00	
1.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 48W 6000	UND	10,00	$ 157.181,00	$ 1.571.810,00	10,00	$ 1.571.810,00		$ -	0,00	
2.7.10	LAMINAS CIELO RASOS EN FIBRA MINERAL 60X60	UND	24,00	$ 47.084,00	$ 1.130.016,00	24,00	$ 1.130.016,00		$ -	0,00	
	COSTO DIRECTO TOTAL				**$ 6.431.706,00**	**$**	**6.431.706,00**	**$**	**-**	**$**	**-**
	ADMINISTRACION			25,00%	$ 1.607.926,50	25,00%	$ 1.607.926,50	25,00%	$ -	25,00%	
	IMPREVISTOS			1,00%	$ 64.317,06	1,00%	$ 64.317,06	1,00%	$ -	1,00%	
	UTILIDAD			5,00%	$ 321.585,30	5,00%	$ 321.585,30	5,00%	$ -	5,00%	
	IVA			19,00%	$ 61.101,21	19,00%	$ 61.101,21	19,00%	$ -	19,00%	
	TOTAL OBRA				**$ 8.486.636,07**	**$**	**8.486.636,07**	**$**	**-**	**$**	**-**

RUSSY INGENIEROS S.A.S. NIT. 901.109.885-1	***LINEA BASE***	CODIGO GP-FOR-23 VERSIÓN: 1 FECHA APROBACION: 29/05/2020
CONTRATO No.	494-2022	
OBJETO DEL PROYECTO	REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTEREALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE	

la bodega		COSTO DIRECTO		VALOR TOTAL		CUMPLE					
		$ 6.021.848,00		$ 7.945.828,44		$ 7.945.828,44		$ -			
						PROYECTADO		EJECUTADO		MAYORES Y MENORES	
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	MANTENIMIENTO PERIODICO										
1.1	INSTALACIONES HIDRAULICAS										
1.1.2	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO, REPARACIÓN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO CAJAS DE INSPECCION	UND	6,00	$ 621.876,00	$ 3.731.256,00	6,00	$ 3.731.256,00		$ -	0,00	
1.1.3	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO Y REPARACIÓN PUNTOS SANITARIOS, INLCUYE SONDEO, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO A BOTADERO	UND	4,00	$ 572.648,00	$ 2.290.592,00	4,00	$ 2.290.592,00		$ -	0,00	
	COSTO DIRECTO TOTAL				**$ 6.021.848,00**	**$**	**6.021.848,00**	**$**	**-**	$	-
	ADMINISTRACION			25,00%	$ 1.505.462,00	25,00%	$ 1.505.462,00	25,00%	$ -	25,00%	
	IMPREVISTOS			1,00%	$ 60.218,48	1,00%	$ 60.218,48	1,00%	$ -	1,00%	
	UTILIDAD			5,00%	$ 301.092,40	5,00%	$ 301.092,40	5,00%	$ -	5,00%	
	IVA			19,00%	$ 57.207,56	19,00%	$ 57.207,56	19,00%	$ -	19,00%	
	TOTAL OBRA				**$ 7.945.828,44**	**$**	**7.945.828,44**	**$**	**-**	$	-

RUSSY INGENIEROS S.A.S. NIT. 901.109.885-1	***LINEA BASE***	CODIGO GP-FOR-23 VERSIÓN: 1 FECHA APROBACION: 29/05/2020
CONTRATO No.	494-2022	
OBJETO DEL PROYECTO	REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTEREALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE	

casa garces navas		COSTO DIRECTO		VALOR TOTAL		CUMPLE					
		$ 9.018.952,00		$ 11.900.507,16		$ 11.900.507,16		$ -			
						PROYECTADO		EJECUTADO		MAYORES Y MENORES	
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**MANTENIMIENTO PERIODICO**										
1.1	INSTALACIONES HIDRAULICAS										
1.1.1	LIMPIEZA Y DESINFECCION TANQUE (2 VECES) INLCUYE TOMA DE MUESTRAS FISICO QUIMICAS Y BACTERIOLOGICAS EN CADA LIMPIEZA (MEDIDAS 6X3X3m)	UND	0,00	$ 3.453.197,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
1.1.2	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO, REPARACIÓN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO CAJAS DE INSPECCION	UND	0,00	$ 621.876,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
1.1.3	REVISIÓN, DESTAPONAMIENTO Y REPARACIÓN PUNTOS SANITARIOS, INLCUYE SONDEO, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBRO A BOTADERO	UND	8,00	$ 572.648,00	$ 4.581.184,00	8,00	$ 4.581.184,00		$ -	0,00	
1.1.4	REVISIÓN Y REPARACIÓN DE GRIFERIAS LAVAMANOS, SANITARIOS, ORINALES, LAVAPLATOS. INCLUYE REPOSICIÓN ACCESORIOS Y/O EMPAQUETADURAS.	UND	0,00	$ 405.837,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
1.1.5	REVISION Y REPARACIÓN DE ESCAPES Y/O FILTRACIONES DE AGUA EN PUNTOS HIDRAULICOS, APARATOS SANITARIOS Y LAVAPLATOS. INCLUYE REPOSICIÓN ACCESORIOS Y/O EMPAQUETADURAS.	UND	0,00	$ 293.992,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
1.1.6	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	ML	0,00	$ 90.346,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
1.1.7	TUBERIA BOMBA	ML	0,00	$ 199.163,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
1.2	ILUMINACION		0,00				$ -				
1.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 48W 6000	UND	3,00	$ 157.181,00	$ 471.543,00	3,00	$ 471.543,00		$ -	0,00	
1.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBILLO AHORRADOR EN ESPIRAL DE 27 W	UND	0,00	$ 35.760,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED CIRCULAR DE 24W TIPO SOBREPONER Y/O INCRUSTAR	UND	0,00	$ 54.901,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
1.3	EQUIPOS		0,00				$ -				
1.3.1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE MOTO GENERADOR MARCA PERKINS, INCLUYE PRUEBAS DE AUTONOMIA, TRANSFERENCIA, ESTADO DE ALTERNADOR, FILTROS Y NIVELES DE LUBRICANTE. ADICIONALMENTE LECTURAS DE VOLTAJES DE SALIDA Y SINCRONISMO.	UND	0,00	$ 1.291.677,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
1.3.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO BOMBAS DE AGUAS, INCLUYE (AJUSTE SELECTORES ELECTRICOS, CIRCUITOS ELECTRICOS, REVISION DE PROGRAMADOR, CALIBRACION ACUMULADOR Y DETECCION DE FUGAS Y LAS DEMAS NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	0,00	$ 1.884.889,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO**		0,00				$ -				
2.1	INSTALACIONES ELECTRICAS - RED VOZ Y DATOS		0,00				$ -				
2.1.1	TRASLADO DE PUNTO DE VOZ, DATOS, ELECTRICO NORMAL Y REGULADO.	UND	0,00	$ 308.139,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.1.2	PUNTO ELECTRICO NORMAL Y REGULADO	UND	0,00	$ 84.502,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.1.3	PUNTO ELECTRICO REGULADO	UND	0,00	$ 80.897,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.1.4	PUNTO NUEVO, VOZ, DATOS, ELECTRICO NORMAL Y REGULADO	UND	3,00	$ 509.951,00	$ 1.529.853,00	3,00	$ 1.529.853,00		$ -	0,00	
2.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES ILUMINACION ESCALERA	UND	0,00	$ 114.686,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.1.6	SENSOR SANITARIO Y BOTÓN DE CORTESÍA, INCRUSTADO EN EL MURO, BOTÓN DE DESCARGA, FUNCIONAL CON CORRIENTE ELÉCTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA IMPORTADO AYA	UND	0,00	$ 1.949.170,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.1.7	REUBICACIÓN DE PUNTO DE VOZ, DATOS ELÉCTRICO REGULADO Y NORMAL	UND	0,00	$ 283.050,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.1.8	PUNTO NUEVO DE VOZ Y DATOS INCLUYE TOMA NORMAL Y REGULADA	UND	0,00	$ 509.951,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.1.9	MANTETNIMIENTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO (PEINADOS DE RACK DE DATOS)	UND	0,00	$ 1.538.120,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.1.10	MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO	UND	0,00	$ 1.456.934,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.2	APARATOS Y EQUIPOS		0,00				$ -				
2.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTRACTOR BAÑOS Y COCINA	UND	0,00	$ 795.830,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION SECADOR DE MANOS	UND	0,00	$ 1.269.911,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR DE JABON ACERO INOXIDABLE	UND	0,00	$ 484.677,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DISPENSADOR PAPEL HIGIENICO ACERO INOXIDABLE	UND	0,00	$ 389.470,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL MEDIANO PARA FLUXÓMETRO	UND	0,00	$ 559.139,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.2.6	FLUXÓMETRO PARA ORINAL CON SENSOR, INCRUSTADO AL MURO, FUNCIONA CON CORRIENTE ELÉCTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA IMPORTADO AYA	UND	0,00	$ 1.761.663,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.2.7	LAVAMANOS CON PEDESTAL ACUACER COLOR BLANCO CORONA, EQUIVALENTE O CALIDAD SUPERIOR. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).	UND	0,00	$ 526.459,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.2.8	LAVAMANOS MARSELLA BLANCO CORONA CON GRIFERÍA PUSH CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	0,00	$ 508.425,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.2.9	SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. CAPACIDAD 6 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VÁLVULA, SIFÓN, ACOPLE).	UND	0,00	$ 363.884,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.2.10	ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, REFERENCIA CORONA GOTTAS ANTIBACTERIAL O SIMILAR. (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH ANTIVANDALICO)(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	0,00	$ 1.606.652,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.2.11	MONTAJE DE APARATOS- LAVAMANOS - SANITARIOS - LAVAPLATOS - LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UND	0,00	$ 88.684,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.2.12	GRIFERÍA LAVAMANOS DE SENSOR AGUA FRÍA DE INSTALACIÓN EN MESÓN, CUELLO BAJO, FUNCIONA CON CORRIENTE ELÉCTRICA 110V Y PILAS DE SOPORTE EN AUSENCIA DE LA ENERGÍA ELÉCTRICA METÁLICA CROMADA, IMPORTADA TIPO AYA	UND	0,00	$ 1.007.825,00	$ -		$ -		$ -	0,00	

2.2.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLOTADOR PARA TANQUE DE AGUA POTABLE.	UND	0,00	$ 205.344,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.3	CARPINTERIA EN ALUMINIO		0,00				$ -				
2.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION EN VIDRIO 5MM TEMPLADO Y LAMINADO INCLUYE FROST	M2	0,00	$ 731.576,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.3.2.	DESMONTE, TRASLADO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO	UND	0,00	$ 254.304,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO MARCA INPAL REF. 38-31, TIPO PROYECTANTE, SILLAR Y CABEZAL REF. 173 LATERALES AUTORROSCANTE REF, 174, PISA VIDRIO REF 177, EMPAQUE NEOPRENO TIPO ESPAGUETI, TORNILLERIA 2" X #10	M2	0,00	$ 443.112,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.3.4	SUMINISTRO E NSTALACION DE MANIJA PARA VENTANA Y/O PUERTA EN ALUMINIO	UND	0,00	$ 84.018,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.4	SEÑALIZACION		0,00				$ -				
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA BIDIRECCIONAL ELECTRO MECANICA INCLUYE TARJETA DE CONTROL PARA ACCESO PMR	UND	0,00	$ 9.631.949,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5	MOBILIARIO Y OFICINA ABIERTA		0,00				$ -				
2.5.1	MONTAJE Y DESMONTE DE PANELEARÍA 1,60X1,10 MTS	ML	0,00	$ 52.030,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5.2	DESMONTE DE DIVISIÓN PISO TECHO H=2,20	ML	0,00	$ 108.339,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5.3	MOVIMIENTO DE PUESTOS DE TRABAJO CUARTO DE CONTROL	UND	0,00	$ 146.871,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5.4	TRASLADO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PISO TECHO H=2,20	ML	0,00	$ 91.072,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5.5	DESMONTE DE PUERTA, TRASLADO E INSTALACIÓN	UND	0,00	$ 195.141,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5.6	SUMINISTRO E INSTALACION MESA DE SALA DE JUNTAS REDONDA 4 PUESTOS	UND	0,00	$ 1.079.789,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5.7	SUMINISTRO E INSTALACIÒN MUEBLE ARCHIVADOR METALICO CON PUERTAS 190X85X45	UND	0,00	$ 1.232.619,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5.8	DIVISIÓN NUEVA PISO TECHO H=2,20	ML	0,00	$ 192.950,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUESTO EN L DIMENSIONES 1,50 X 1,50 MTS FORMICA GRIS, CANTO GRIS, PASA CABLES GRIS, ESTRUCTURA GRIS ENTAMBORADO EN LAMINA INCLUYE SILLA Y CAJONERA	UND	0,00	$ 2.798.908,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5.10	SUMINISTRO E INSTALACIÒN MUEBLE ORGANIZADOR DE CORRESPONDENCIA - CDI	UND	0,00	$ 1.476.899,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5.11	SUMINISTRO E INSTALACIÒN COUNTER DE ATENCION (ESCRITORIO MAS CAJONERAS CON VIDRIO), TOMAS ELECTRICAS EN CADA PISO	UND	0,00	$ 3.555.065,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5.12	SUMINISTRO E INSTALACIÒN LOCKERS 4 PUESTOS	UND	0,00	$ 1.162.914,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.5.13	MANTENIMIENTO Y REPARACION ARCHIVO RODANTE MANUAL METALICO, INCLUYE LIMPIEZA AJUSTE ARME Y DESARME, DE PARALES, ENTREPAÑOS, TENSORES, RIEL Y CARRO MECANICO.	UND	0,00	$ 1.133.647,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7	VARIOS		0,00				$ -				
2.7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE BLACKOUT ENRROLLABLE	M2	0,00	$ 205.923,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.2	ALISTADO DE MUROS PARA ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	M2	0,00	$ 42.915,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.3	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO PULIDO FUNDIDO EN SITIO PARA INSTALACIÓN DE ESTUFA TIPO INDUSTRIAL.	ML	0,00	$ 311.407,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.4	MESONES BAÑOS GRANITO NEGRO SAN GABRIEL DE 20MM SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA INCLUYE SALPICADERO Y BABERO DE 20 CM	ML	0,00	$ 928.334,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.5	ENCHAPE CERÁMICA PARED COCINA REF.: MACEDONIA BLANCO, 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	0,00	$ 83.849,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.6	ENCHAPE CERÁMICO PARED BAÑO REF.: PARED ALBANIA CORONA (COLOR A ELEGIR BEIGE O GRIS), 25 CM X 35 CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR. GARANTÍA 10 AÑOS.	M2	0,00	$ 83.849,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.7	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 H= 1,50 Y 2M, ANCHO ENTRE 0,70 Y 1,05 M	M2	0,00	$ 402.641,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS Y/O DIVISIÓN PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 20 ANCLADO A PARED, CON ESTRUCTURA INTERNA EN PERFIL TUBULAR CUADRADO, LÍNEA INSTITUCIONAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO CON ANCLAJES, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE	M2	0,00	$ 848.325,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.9	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180 CM Y 200 CM. TIPO INTERDOORS LÍNEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE. IGUAL O SUPERIOR CALIDAD. INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UND	0,00	$ 718.736,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.10	LAMINAS CIELO RASOS EN FIBRA MINERAL 60X60	UND	0,00	$ 47.084,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.11	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	0,00	$ 53.482,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.12	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2	0,00	$ 46.406,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.13	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	0,00	$ 45.520,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.14	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E= 2 CM	M2	0,00	$ 44.771,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.15	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4 E=0,02 M	M2	0,00	$ 47.050,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.16	ESTUCO SOBRE PAÑETE Y VINILO BLANCO 3 MANOS	M2	0,00	$ 30.425,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.17	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	0,00	$ 23.811,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.18	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR 3 CAPAS (COLOR A ELEGIR)	M2	18,00	$ 25.342,00	$ 456.156,00	18,00	$ 456.156,00		$ -	0,00	
2.7.19	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	0,00	$ 28.662,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.20	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ML	0,00	$ 23.869,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.21	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA	M2	0,00	$ 41.885,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.22	PINTURA ACRILICA TRES (3) MANOS COLOR	M2	0,00	$ 38.246,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ACRÍLICA MODIFICADA PARA DEMARCACIÓN HORIZONTAL, CON EXCELENTE VISIBILIDAD DIURNA Y NOCTURNA.	ML	0,00	$ 26.291,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ACRÍLICA MODIFICADA PARA DEMARCACIÓN HORIZONTAL, CON EXCELENTE VISIBILIDAD DIURNA Y NOCTURNA.	M2	0,00	$ 30.593,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	0,00	$ 71.536,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNIZA BLANCA EN PVC	ML	0,00	$ 27.088,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.27	VIDRIO INCOLORO DE 4 MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2	0,00	$ 82.747,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.28	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM (INCLUYE DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	0,00	$ 148.828,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.29	MURO EN SUPERBOARD UNA CARA INCLUYE ESTRUCTURA	M2	18,00	$ 110.012,00	$ 1.980.216,00	18,00	$ 1.980.216,00		$ -	0,00	
2.7.30	DESMOMTE, TRASLADO Y REUBICACION DE LAMINA DE CIELO 60X60 FIBRA MINERAL	M2	0,00	$ 52.216,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXÓMETRO DE PALANCA PARA SANITARIO	UND	0,00	$ 1.064.707,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUXÓMETRO DE PALANCA PARA ORINAL	UND	0,00	$ 1.181.479,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.33	SUMINITRO E INSTALACION GRIFERIA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS	UND	0,00	$ 442.158,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.34	ENCHAPE EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO 6 CM TERRACOTA TIPO SANTA FE 24.5X12X6	M2	0,00	$ 93.011,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.35	CONCRETO DE 3000 PSI e=7cm ACELERADO CON SIKASET L CON FIBRA Y GEOMALLA	M2	0,00	$ 399.505,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA METALICA EN VARILLA CUADRADA DE 1/2". CON CONTRAMARCO EN ANGULO, PINTURA EN ESMALTE, MEDIDAS	M2	0,00	$ 191.628,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.37	PIRLAN EN ALUMINIO PARA ESCALERA	ML	0,00	$ 27.106,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.38	IMPERMEABILIZACION DE FOSO CON XYPEX CONCENTRADO GRIS	M2	0,00	$ 71.516,00	$ -		$ -		$ -	0,00	

2.7.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA DE DIÁMETROS 2", 3" Y 4"	ML	0,00	$ 58.124,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2..7.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESION DE DIÁMETROS 1/2", 1" Y 3/4" – 150 PSI	ML	0,00	$ 26.671,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC SANITARIOS DE DIÁMETROS 2", 3" Y 4"	UND	0,00	$ 63.803,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.7.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC PRESION DE DIÁMETROS 1/2", 1" Y 3/4" – 150 PSI	UND	0,00	$ 20.643,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.8	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES		0,00				$ -				
2.8.1	IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS		0,00				$ -				
2.8.1	AFINADO CUBIERTAS PLANAS MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	0,00	$ 55.395,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.8.2	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2	0,00	$ 66.646,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.8.3	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA PERMA PLY FGLASS - 3 CAPAS Y/O SIMILAR	M2	0,00	$ 129.624,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.8.4	MEDIA CAÑA MORTERO DE PENDIENTE	ML	0,00	$ 41.302,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.8.2	CUBIERTAS		0,00				$ -				
2.8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm.) CON AISLANTE DE FIBRA DE VIDRIO, POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm.y 40 mm. ó LANA MINERAL DE ROCA ENTRE 25 A 50 mm. - SEGUN REQUERIMIENTO DE OBRA - PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO).	M2	0,00	$ 156.804,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.8.2	ESTRUCTURA METÁLICA, PERFIL EN C	KG	0,00	$ 19.833,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.8.3	TEJA TERMOACUSTICA UPVC FORTE O SIMILAR INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	M2	0,00	$ 104.714,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.8.4	ELEMENTO METÁLICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBRERA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0,42 M DE DESARROLLO, LÁMINA CALIBRE 16. FIJACIÓN A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 SEGÚN EL USO.	ML	0,00	$ 67.299,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA CALIBRE 26	ML	0,00	$ 33.456,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
2.8.6	CABALLETE PARA TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	0,00	$ 116.552,00	$ -		$ -		$ -	0,00	
			0,00		$ -		$ -		$ -	0,00	
			0,00		$ -		$ -		$ -	0,00	
	ITEMS TRAIDOS DE OTROS FRENTES										
			0,00		$ -		$ -		$ -	0,00	
			0,00		$ -		$ -		$ -	0,00	
COSTO DIRECTO TOTAL					**$ 9.018.952,00**	**$**	**9.018.952,00**	**$**	**-**	**$**	**-**
ADMINISTRACION				25,00%	$ 2.254.738,00	25,00%	$ 2.254.738,00	25,00%	$ -	25,00%	
IMPREVISTOS				1,00%	$ 90.189,52	1,00%	$ 90.189,52	1,00%	$ -	1,00%	
UTILIDAD				5,00%	$ 450.947,60	5,00%	$ 450.947,60	5,00%	$ -	5,00%	
IVA				19,00%	$ 85.680,04	19,00%	$ 85.680,04	19,00%	$ -	19,00%	
TOTAL OBRA					**$ 11.900.507,16**	**$**	**11.900.507,16**	**$**	**-**	**$**	**-**

RUSSY INGENIEROS S.A.S. Nit. 901.109.885-1	***LINEA BASE***	CODIGO GP-FOR-23 VERSIÓN: 1 FECHA APROBACION: 29/05/2020

CONTRATO No.	494-2022
OBJETO DEL PROYECTO	REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTEREALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA A MONTO AGOTABLE, CON PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

ILUMINACIÓN		**COSTO DIRECTO**		**VALOR TOTAL**	
		$ 56.679.917,00		**$ 74.789.150,48**	
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO OFERTADO**	**VALOR TOTAL**
1	**MANTENIMIENTO PERIODICO**				
1.2	ILUMINACION				
1.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED CUADRADA 60X60 48W 6000	UND	356,00	$ 157.181,00	$ 55.956.436,00
1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED CIRCULAR DE 24W TIPO SOBREPONER Y/O INCRUSTAR	UND	9,00	$ 54.901,00	$ 494.109,00
1.3	EQUIPOS				
2.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION SENSORES ILUMINACION ESCALERA	UND	2,00	$ 114.686,00	$ 229.372,00
	COSTO DIRECTO TOTAL				**$ 56.679.917,00**
	ADMINISTRACION			25,00%	$ 14.169.979,25
	IMPREVISTOS			1,00%	$ 566.799,17
	UTILIDAD			5,00%	$ 2.833.995,85
	IVA			19,00%	$ 538.459,21
	TOTAL OBRA				**$ 74.789.150,48**

CUMPLE					
$ 74.789.150,48		**$ 7.259.011,53**			
PROYECTADO		**EJECUTADO**		**MAYORES Y MENORES**	
CANTIDAD	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
356,00	$ 55.956.436,00	35,00	$ 5.501.335,00	0,00	
9,00	$ 494.109,00		$ -	0,00	
2,00	$ 229.372,00		$ -	0,00	
$	**56.679.917,00**	**$**	**5.501.335,00**	$	-
25,00%	$ 14.169.979,25	25,00%	$ 1.375.333,75	25,00%	
1,00%	$ 566.799,17	1,00%	$ 55.013,35	1,00%	
5,00%	$ 2.833.995,85	5,00%	$ 275.066,75	5,00%	
19,00%	$ 538.459,21	19,00%	$ 52.262,68	19,00%	
$	**74.789.150,48**	**$**	**7.259.011,53**	$	-